



Gemeinde Fehraltorf

FINANZPLAN 2024 - 2028

PUBLICS Partner AG

Stationsstrasse 57

8606 Nänikon/Uster

Telefon 044 440 30 20

partner@publics.ch



12. September 2024

Dr. Theo Altorfer | Anatol Pante



(A)	Zusammenfassung	Seite	3
(B)	Kennzahlen	Seite	4
(C)	Investitionsprogramm	Seite	5
(D)	Spezialfinanzierte Bereiche	Seite	16
(E)	Erfolgsrechnung	Seite	21
(F)	Steuerplanung	Seite	24
(G)	Finanzausgleich	Seite	27
(H)	Bilanz	Seite	31
(I)	Geldflussrechnung	Seite	33
(J)	Abschreibungen	Seite	34
(K)	Gemeinde- und Volkswirtschaftsentwicklung	Seite	36
(L)	Benchmark Gemeindefinanzen	Seite	38

(A) ZUSAMMENFASSUNG

in CHF '000

INVESTITIONSPLANUNG

- Investitionsprogramm von 31.6 Mio. über die gesamte Planungsperiode von 2024 bis 2028:
 - Davon 26.1 Mio. Steuerhaushalt und 5.4 Mio. Spezialfinanzierungen
- Schwerpunkte Investitionen über 31.6 Mio. in absteigender Reihenfolge:
 - Bildung 19.4 Mio.: SH Heiget, zusätzlicher Schulraum/Wärmezentrale 9.7 Mio., SH Heiget, Sekundar Sanierung und Erweiterung 6.0 Mio., Neubau Doppelmehrweckhalle 4.9 Mio.
 - Umweltschutz und Raumordnung 5.1 Mio.: Wasserwerk 4.3 Mio. (Reservoir Reitenbach, Abbruch und Neubau 1.9 Mio., Industrie - Reitenbach, Sanierung Leitung 0.8 Mio.), Übriges 0.6 Mio., Abwasserbeseitigung 0.1 Mio.
 - Verkehr und Nachrichtenübermittlung 3.3 Mio.: Müllstrasse, Totalsanierung 0.7 Mio.
 - Volkswirtschaft 1.0 Mio.: Elektrizitätsnetz 1.0 Mio., Gesundheit 1.0 Mio.: AK-Erhöhung Spital Uster 1.0 Mio.
 - Allgemeine Verwaltung 0.8 Mio., Soziale Sicherheit 0.4 Mio.
 - Finanzen und Steuern 0.2 Mio. (Finanzvermögen), Öffentliche Ordnung und Sicherheit 0.2 Mio.
 - Kultur, Sport und Freizeit 0.1 Mio.
 - Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70% in den Jahren 2026 bis 2028 Total -4.5 Mio.
- Akzeptabler durchschnittlicher Selbstfinanzierungsgrad von 64% über die 5 Planungsjahre

ERFOLGSRECHNUNG

- Der kumulierte Jahresgewinn 2024 bis 2028 beträgt +6.9 Mio.
 - Die Schwankungen in den Ergebnissen sind mitunter bedingt durch die stark variierenden jährlichen Finanzausgleichsbeiträge (auf Basis Steuerergebnis von zwei Jahren zuvor)
 - Gewinn Wertbericht. Liegenschaften Finanzvermögen von +2.2 Mio. sowie Erhöhung Steuerfuss +2% in 2023
 - Hoher Kostenanstieg im Bereich Bildung von +1.0 Mio. in 2023 und +0.7 Mio. in 2024 gegenüber Vorjahr
 - Im 2024 hohe Grundstückgewinnsteuern von 3.2 Mio., aber Zunahme Abschreibungen um +1.1 Mio.
 - Im Jahr 2025 niedriger Ressourcenzuschuss von 3.9 Mio., dafür Erhöhung Steuerfuss um +2%
 - Ab 2026 wieder höhere Ressourcenzuschüsse und damit nachhaltige, solide Jahresgewinne
 - Ab 2024 generell stark ansteigende Finanzausgleichsbeiträge, aufgrund gegenüber dem Vorjahr optimistischerer Einschätzung des kantonalen Mittels der Steuerkraft pro Einwohner
- Steuern:
 - Erhöhung des Steuerfusses von 107% auf 109% im Jahr 2023 sowie weitere Erhöhung um +2% in 2025 zur Finanzierung der geplanten Investitionen und der Aufwandsentwicklung (Bildung und Abschreibungen)
- Finanzausgleich: Zuschuss von 1.6 Mio. in 2019, 1.9 Mio. in 2020, 2.5 Mio. in 2021, 2.8 Mio. in 2022, 2.3 Mio. in 2023, 3.2 Mio. in 2024, 2.5 Mio. ab 2025

BILANZ

- Nettovermögen: Reduktion von 4.4 Mio. in 2022 auf -15.0 im Jahr 2028 aufgrund der hohen Investitionen
 - Die Finanzpolitische Zielsetzung "Maximale Nettoschulden im Steuerhaushalt von 4'000.- pro Einwohner per Ende 2028" kann in der Planungsperiode eingehalten werden
- Fremdkapital:
 - Bei einem durchschnittlichen Selbstfinanzierungsgrad von 64% können zwei Drittel der Investitionen aus eigener Kraft finanziert werden, der Rest wird aus bestehenden flüssigen Mitteln und Fremdkapital
 - Der maximale Bestand an Fremdkapital beträgt 29.8 Mio. im Jahr 2026, ab 2027 sind leichte, jährliche Reduktionen bzw. Rückzahlungen möglich
- Geldflussrechnung (Total 2024 bis 2028):
 - Betrieblicher Cash Flow von +20.2 Mio. über 5 Jahre
 - Investiver Cash Flow von -31.6 Mio. über 5 Jahre
 - Freier Cash Flow von -11.4 Mio. über 5 Jahre
 - Finanzieller Cash Flow von 2.7 Mio. über 5 Jahre
 - Bestand Flüssige Mittel per Ende 2028 von 1.0 Mio. (Annahme: Min. Bestand Flüssige Mittel von 1.0 Mio.)

ERWÄGUNGEN

- Notwendige Erhöhung des Steuerfusses um je 2% in den Jahren 2023 und 2025 zur:
 - Finanzierung der in der Planungsperiode anfallenden Investitionen über 31.6 Mio.
 - Wahrung einer ausgeglichenen Rechnung bei massiv ansteigenden Abschreibungen und Bildungskosten
 - Einhaltung der finanzpolitischen Zielsetzung maximale Nettoschulden / Einwohner von 4'000.- per Ende 2028
- Die langfristigen Schulden erreichen 2026 ihren Höhepunkt und werden danach schrittweise langsam reduziert
- Spezialfinanzierungen:
 - Wasserwerk: Negative Ergebnisse ab 2023, Reserven noch auf hohem Niveau aber hoher Finanzierungsbedarf bei betrieblichen Mittelflüssen nahe Null, Erhöhung des Wasserpreises mittelfristig zu beurteilen
 - Abwasserbeseitigung: Ausgliederung in Zweckverband ab 2019, ab 2022 stark ansteigende jährliche Beiträge an die ARA, Gebührenerhöhung nach Abschluss des Umbaus/Neubaus der ARA neu zu beurteilen
 - Abfallbeseitigung: Einführung von Grüngutgebühren in 2022, Gebührensenkung in 2024, dadurch gewollte jährliche Verluste zur Reduktion der Reserven und des positiven Nettovermögens
 - Elektrizitätsnetze: Jährlich hohe Einlagen führen zu hohen Reserven und ab 2025 zu einem positiven und anwachsenden Nettovermögen, Gebührensenkung voraussichtlich mittelfristig möglich
 - Elektrizitätswerk Stromhandel: Ab 2018 Beteiligung der Politischen Gemeinde mit 50% am Gewinn, moderate jährliche Einlagen mit Ausnahme einer einmaligen Reduktion der Reserven im Jahr 2024 um CHF -0.7 M

(B) KENNZAHLEN

in CHF '000

ERFOLGSRECHNUNG [in CHF '000]						
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Σ FP2024 - FP2028
Aufwand	58'827	57'798	58'087	58'879	59'271	292'862
Ertrag	60'320	57'356	59'035	60'986	62'053	299'750
JAHRESERGEBNIS	1'493	-442	948	2'107	2'782	6'888

INVESTITIONSRECHNUNG [in CHF '000]						
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Σ FP2024 - FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen	50		35	84		169
Verwaltungsvermögen	17'579	1'420	2'943	3'123	879	25'944
Steuerhaushalt	17'629	1'420	2'978	3'207	879	26'113
Wasserwerk	340	895	1'018	1'252	816	4'320
Abwasserbeseitigung	63	38	53	-18	-18	119
Abfallwirtschaft						
Elektrizitätsnetz	670	-40	42	322	7	1'001
Spezialfinanzierungen	1'073	893	1'112	1'556	805	5'439
NETTOINVESTITIONEN	18'702	2'313	4'090	4'764	1'684	31'552

MITTELFLUSSRECHNUNG [in CHF '000]						
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Σ FP2024 - FP2028
Jahresergebnis	1'493	-442	948	2'107	2'782	6'888
+ / - Abschreibungen	2'769	2'810	2'683	2'959	2'963	14'185
+/- Übriger Betrieblicher Cash Flow	-932	352	-37	-135	-146	-899
Betrieblicher Cash Flow	3'330	2'720	3'594	4'931	5'600	20'174
Investiver Cash Flow (1)	-18'702	-2'313	-4'090	-4'764	-1'684	-31'552
Freier Cash Flow (2)	-15'372	407	-496	167	3'916	-11'379
Selbstfinanzierungsgrad (3)	18%	118%	88%	104%	333%	64%
Finanzieller Cash Flow	6'700	-400	500	-200	-3'900	2'700
ZU-/ABNAHME FLÜSSIGE MITTEL	-8'672	7	4	-33	16	-8'679

(1) Nettoinvestitionen

(2) Finanzierung I = Veränderung Nettovermögen

(3) Betrieblicher Cash Flow in % des Investiven Cash Flows

MITTELFRISTIGER AUSGLEICH [in CHF '000]	
Beschreibung	Total
Jahresergebnisse Vorjahre I2021 - I2023	5'408
Jahresergebnisse Finanzplanung FP2024 - FP2028	6'888
JAHRESERGEBNIS	12'296

KENNZAHLEN [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Eigenkapitalquote	55%	56%	56%	57%	60%
Zinsbelastungsquote	1%	1%	1%	1%	1%
Investitionsanteil	25%	4%	7%	8%	3%
Zulässiger Aufwandüberschuss	-3'050	-3'103	-2'991	-3'171	-3'167

BILANZ [in CHF '000]					
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Finanzvermögen	28'335	28'342	28'381	28'432	28'448
Verwaltungsvermögen	77'907	77'410	78'782	80'502	79'222
AKTIVEN	106'242	105'752	107'163	108'934	107'670
Fremdkapital	47'436	47'036	47'536	47'336	43'436
Spezialfinanzierungen	17'114	17'066	17'029	16'894	16'747
Eigenkapital ohne Spezialfinanzierungen	41'692	41'650	42'598	44'705	47'487
PASSIVEN	106'242	105'752	107'163	108'934	107'670
NETTOVERMÖGEN (1)	-19'100	-18'694	-19'155	-18'904	-14'988

(1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital (inkl. Verrechnungen)

VORHABEN						LEGENDE				
Nr.	Vorhaben	Prio	PS	EK	G / U	Konto-Nr.	Bemerkungen	Kreditabschluss	Abk.	Bezeichnung
001	Dorfschulhaus, Fassaden- und Dachsanierung	E	1	E	G					
002	Dorfschulhaus, sanitäre/elektrische Installationen	E	1	E	G					
003	Ersatz Switches	E	1	E	G					
004	Gemeindehaus, Fassade	E	1	E	G					
005	Gemeindehaus, Festersersatz	E	1	E	G					
006	Heiget-Huus, Fensterersatz	E	1	E	G					
007	Heiget-Huus, Sanierung Küche	W	E	E	U					
008	Heigetparkplatz, Sanierung Altlasten	E	1	E	G					
009	Verwaltung 2030	E	1	V	U					
010	Werkhof, Anbau	E	1	V	U					
011	Werkhof, energetische Sanierung Garage	W	1	E	G					
012	Werkhof, Heizungersatz	E	1	E	G					
013	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	1	E	G	unbekannt				
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG									
101	Brandschutzbekleidung Feuerwehr	E	3	E	G	930.5060.001		02.06.2023		
102	Feuerwehrfahrzeug, Atemschutzfahrzeug	E	1	E	G	unbekannt				
103	Zivilschutzanlage Heiget, Instandsetzung	W	1	E	G	950.5040.000				
104	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	1	E	G					
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT									
201	Ersatz Schulmobiliar	E	4	E	G	620.5060.002		06.04.2022		
202	Ersatz/Erweiterung WLAN/Switches	E	1	E	G	unbekannt				
203	Kindergarten Heiget, Heizungersatz	E	1	E	G	460.5040.004				
204	Neubau Doppelmehrzweckhalle	E	3	V	U	460.5040.000		07.03.2021		
205	SH Heiget, Anschlussbeitrag EWZ	E	1	E	U	460.5620.000				
206	SH Heiget, Mitte Sanierung	E	1	V	G/U	unbekannt				
207	SH Heiget, Primar Sanierung	E	1	V	G/U	unbekannt				
208	SH Heiget, Sekundar Sanierung und Erweiterung	E	1	V	G/U	unbekannt				
209	SH Heiget, Vario Sanierung	E	1	V	G/U	unbekannt				
210	SH Heiget, zusätzlicher Schulraum/Wärmezentrale	P	3	V	G/U	460.5040.001		15.06.2022		
211	Sporthalle, Ersatz Steuerung Lüftung	P	1	E	G	unbekannt				
212	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	1	E	G					
2	BILDUNG									

Priorität [Prio]

- P Pflichtbedarf (1. Priorität)
- E Ergänzungsbedarf (2. Priorität)
- W Wunschbedarf (3. Priorität)

Projektstand [PS]

- 1 Geplant
- 2 Beantragt
- 3 Bewilligt
- 4 Begonnen
- 5 Beendet

Entscheidungskompetenz [EK]

- E Exekutive
- V Volk
- E / V Exekutive / Volk

Gebunden / Ungebunden [G / U]

- G Gebunden
- U Ungebunden

(C) INVESTITIONSPROGRAMM

in CHF '000



VORHABEN						LEGENDE				
Nr.	Vorhaben	Prio	PS	EK	G / U	Konto-Nr.	Bemerkungen	Kreditabschluss	Abk.	Bezeichnung
301	Pump-Track-Anlage	E	1	E	G	271.5030.000				
302	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	1	E	G					
	3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT									
401	Aktienkapital-Erhöhung Spital Uster	E	5	V	G					
402	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	5	V	G					
	4 GESUNDHEIT									
501	Alterswohnungen Linde	W	1	V	U	unbekannt				
502	Alterswohnungen Linde, Heizungsersatz	E	1	E	G	452.5040.101				
503	Alterswohnungen Linde, Sanierungen Wohnungen Küche/Bad	E	1	E	G					
504	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	1	E	G					
	5 SOZIALE SICHERHEIT									
601	Allmendstrasse, Erneuerung öffentliche Beleuchtung	E	1	E	G	510.5010.002				
602	Allmendstrasse, Nordanschluss	P	4	E	G	510.5010.000				
603	Allmendstrasse, Sanierung Trottoir	E	1	E	G	510.5010.024	Im Zuge Erstellung NWV			
604	Allmendstrasse, Totalsanierung	P	4	E	G	510.5010.004		11.03.2020 / 3.06.2020 / 23.10.2020		
605	Burgweg, Totalsanierung	E	1	E	G	unbekannt				
606	Chatzenrain - Schulhausstrasse, Erneuerung öffentl. Beleuchtung	E	1	E	G	510.5010.005				
607	Chatzenrain, Sanierung	E	1	E	G	510.5010.003				
608	Chüieferistrasse, Sanierung Fahrbahn	E	1	E	G	unbekannt				
609	Chüieferistrasse, Sanierung Trottoir inkl. NWV	E	1	E	G	unbekannt	Total CHF 820k (770 in weiteren Folgejahre)			
610	Geerenstrasse, Ersatz Deckbelag	E	1	E	G	unbekannt				
611	Grundstrasse, Ersatz Rinne	E	1	E	G	unbekannt	im Bereich Vivaldi inkl. NWV			
612	Haldenweg, Sanierung und Böschungssicherung	E	1	E	G	unbekannt				
613	Hinterwisstrasse, Sanierung	E	1	E	G	unbekannt				
614	Holder, Ersatz	E	1	E	G	unbekannt				
615	MAN TGE, Ersatz	E	1	E	G	510.5060.000				
616	Mercedes 316, Ersatz	E	1	E	G	510.5060.000				
617	Mesikerstrasse, Totalsanierung	E	1	E	G	unbekannt				
618	Mitsubishi 200, Ersatz	E	1	E	G	unbekannt				
619	Müllistrasse, Totalsanierung	E	1	E	G	510.5010.012				
620	Öffentliche Beleuchtung, Ersatz restl. Leuchtmittel auf LED	E	1	E	U	unbekannt				
621	Schulhausstrasse Trottoir (Werkstrasse)	E	1	E	G	510.5010.026				
622	Schützen-/Hinter-/Kirchgasse, Begegnungszone	E	1	E	U	unbekannt	Umgestaltung auf T20			
623	Speckstrasse Sanierung	E	1	E	G		Abschnitt Speck bis Pfäffikon			
624	Usterstrasse, Sanierung Brücke bis Bahnübergang	E	1	E	G					
625	Wermatswilerstrasse, Brückenersatz	P	1	E	G	510.5010.025				
626	Wischmaschine, Ersatz	E	1	E	G	510.5060.000				
627	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	1	E	G					
	6 VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG									

VORHABEN						LEGENDE				
Nr.	Vorhaben	Prio	PS	EK	G / U	Konto-Nr.	Bemerkungen	Kreditabschluss	Abk.	Bezeichnung
701	PW 2. Einspeisung für Redundanz	P	1	E	G	unbekannt	FIR-Anteil 100%, Anteil an Investitionen FIR			
702	Reservoir Horn, Ausbau	P	1	E	G	unbekannt	FIR-Anteil 100%, Anteil an Investitionen FIR			
703	Reservoir Reitenbach, Abbruch und Neubau	P	4	E	G	535.5030.202	FIR-Anteil 10%, Anteil Fehraltorf und Anteil an FIR			
704	Revision Pumpen im Barmatt Anlagen	P	2	E	G	535.5030.103	FIR-Anteil 100%, Anteil an Investitionen FIR			
711	Barmatt-Friedliweid, Leitungersatz	E	1	E	G	unbekannt	FIR-Anteil 50%, Anteil Fehraltorf und Anteil			
712	Barmatt-Tuschacher-Friedliweid, Ringschluss	E	1	E	G	unbekannt	FIR nicht beteiligt			
713	Ersatz Quellwasserleitungen	P	1	E	G					
714	Friedliweid-Rüti, Leitungersatz	E	1	E	G	unbekannt	FIR-Anteil 50%, Anteil Fehraltorf und Anteil an FIR			
715	Heiget-Halden, Leitung Brunnenquelle	E	4	E	G	535.5030.220		20. März 2024		
716	Industrie - Reitenbach, Sanierung Leitung	E	1	E	G	unbekannt	FIR nicht beteiligt			
717	PW Au - Res. Moos, Leitungersatz	E	1	E	G	unbekannt	Abschätzung für DN 200 / 2029 1.25 Mio			
718	PW Grausel	E	3	E	G	535.5030.218	FIR-Anteil 100%, Anteil an Investit. FIR	30.03.2023		
719	Rüti-Talmaz, Leitungersatz	E	1	E	G	unbekannt	FIR-Anteil 100%, Anteil an Investit. FIR			
720	Transportleitung Hochzone Effretikon	P	1	E	G	unbekannt	FIR-Anteil 100%, Anteil an Investit. FIR			
721	Verbindungsleitung Chellerholz-Illnau	P	1	E	G	unbekannt	FIR-Anteil 100%, Anteil an Investit. FIR			
722	Verbindungsleitung Illnau-Fehraltorf	P	3	E	G	535.5030.211	FIR-Anteil 100%, Anteil an Investit. FIR	03.03.2021/29.06.2022		
723	Verbindungsleitung Oberkempttal-Illnau	P	1	E	G	unbekannt	FIR-Anteil 100%, Anteil an Investit. FIR			
724	Wermatswilerstr.-Luppmen 2.Teil - AZ aus Vorgärten	E	1	E	G	unbekannt	Ersatz AZ 200			
725	Wermatswilerstr.-Luppmen, Ersatz AZ 175 Leitungen	E	1	E	G	unbekannt	AZ 175 entlang Luppmen in schlechtem Zustand			
731	Anschlussgebühren Wasserversorgung	P	1	E	G	535.6370.000				
732	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	P	1	E	G					
	Übriges									
	Wasserwerk									
741	Anschlussgebühren Kanalisation	E	1	E	G	545.6370.000				
742	Kempttalstrasse, Sanierung VS22	P	4	E	G	545.5030.102	Deckelrahmen und neuer Schieber	16.05.2022		
743	PW Kompostieranlage (M11), Sanierung	P	2	E	G	545.5030.101				
744	RB Usterstrasse Einbau Rechen	E	1	E	G	unbekannt				
745	Weid/Zelgli, Inlinersanierung Kanalisation	P	2	E	G	545.5030.108				
746	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	1	E	G					
	Abwasserbeseitigung									
	Abfallwirtschaft									

(C) INVESTITIONSPROGRAMM

in CHF '000

VORHABEN						LEGENDE				
Nr.	Vorhaben	Prio	PS	EK	G / U	Konto-Nr.	Bemerkungen	Kreditbeschluss	Abk.	Bezeichnung
781	Friedhof, neue Erdgrabfelder	E	3	E	G	890.5010.000		02.06.2023		
782	Raumplanung, Erarbeiten öffentlicher Gestaltungsplan Luppmen	E	1	E	U	410.5290.000				
783	Talbach, Revitalisierung	E	1	E	G	unbekannt	Gemäss GEP			
784	Wildbach, Hochwassersicherer Ausbau	P	3	E	G	530.5020.000		03.11.2021		
785	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	1	E	G					
	Übriges									
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG									
801	Allmendstrasse, EW-Leitungen	P	4	E	G	565.5040.218		20.09.2023		
802	Anschaffung SmartMeter / ES 2050	P	1	E	G	565.5060.000		jährlicher Kredit		
803	Anschlussgebühren EWF	E	1	E	G	565.6370.000				
804	Ausbau NS-Netz	E	1	E	G	565.5030.100				
805	Chatzenrainstrasse, Sanierung Rohrblock	P	4	E	G	565.5030.217				
806	Ersatz KVK	P	1	E	G	565.5030.000				
807	EWF, MS-Schutz / Ersatz Schutzgeräte	P	1	E	G	565.5060.001				
808	EWF, Müllstrasse, Anpassungen im Zuge Totalsanierung	E	1	E	G	unbekannt				
809	EWF, NS Kabel Fernwärmezentrale Heiget	P	4	E	G	565.5030.102		08.03.2024		
810	EWF, TS Allmendstrasse 20 / Ersatz NS und Trafo	P	1	E	G	565.5040.008				
811	EWF, TS Allmendstrasse 24, MS-Anlage	P	3	E	G	565.5040.000		08.03.2023		
812	EWF, TS Allmendstrasse 24, NS-HV und 2 Trafos	E	1	E	G	unbekannt				
813	EWF, TS Ehrenbüel Ersatz MS Schaltung	P	4	E	G	565.5040.005		03.11.2021		
814	EWF, TS Geeren	P	1	E	G	565.5040.009				
815	EWF, TS Halden	P	3	E	G	565.5040.007		15.03.2023		
816	EWF, TS Illgenhalde	P	1	E	G	unbekannt				
817	EWF, TS Kirchgasse	E	4	E	G	565.5040.006		div. Freigaben mit Hechtplatz		
818	EWF, TS Rüti	P	1	E	G	unbekannt				
819	EWF, TS Speck	P	3	E	G	565.5040.001		24.08.2022		
820	Kempthalstrasse, Sanierung EW Rohrblock	P	4	E	G	565.5030.212		div. Freigaben		
821	Leitsystem Ersatz	P	1	E	G	565.5200.000				
822	LWL Verbindung Werkhof-Gemeindehaus	E	1	E	G	565.5030.208	1600 m			
823	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	P	1	E	G					
	Elektrizitätsnetz									
831	Nahwärmeverbund Heiget im Contracting	E	3	E	U	575.5290.001		01.09.21/03.11.21/25.03.22		
832	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	3	E	U					
8	VOLKSWIRTSCHAFT									
901	Scheune beim Halterhaus, Fassade	E	1	E	G	unbekannt				
902	Schlachttlokal Umbau/Rückbau	W	1	E	U	unbekannt				
903	Schulhausstrasse 3, Fensterersatz	E	1	E	G	unbekannt				
904	Verkauf Schulhausstrasse 3	E	1	V	U	unbekannt				
905	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	E	1	E	G					
9	FINANZEN UND STEUERN									

INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)								Total Planungs- periode	Bemerkungen			
		Dauer in Jahren	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027			FP2028	Folgejahre	Prüfzeile Total
001	Dorfschulhaus, Fassaden- und Dachsanierung	20			215		215	15	200							200	
002	Dorfschulhaus, sanitäre/elektrische Installationen	33			480		480					320	160			480	
003	Ersatz Switches	4			50		50					50				50	
004	Gemeindehaus, Fassade	33			85		85							85			
005	Gemeindehaus, Festerersatz	33			100		100							100			
006	Heiget-Huus, Fensterersatz	33			80		80		80							80	
007	Heiget-Huus, Sanierung Küche	33			100		100						100			100	
008	Heigetparkplatz, Sanierung Altlasten	33			534		534	34						500			
009	Verwaltung 2030	33			1'100		1'100							1'100			
010	Werkhof, Anbau	33			1'750		1'750							1'750			
011	Werkhof, energetische Sanierung Garage	33			150		150							150			
012	Werkhof, Heizungersatz	33			50		50			50						50	
013	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	33			-1'295		-1'295					-111	-78	-1'106			-189
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG				3'400		3'400	49	280	50		259	182	2'580		771	
101	Brandschutzbekleidung Feuerwehr	8			50		50		50							50	
102	Feuerwehrfahrzeug, Atemschutzfahrzeug	15			150	75	75			120	-45					75	
103	Zivilschutzanlage Heiget, Instandsetzung	33			100		100		100							100	
104	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	33			14		14				14					14	
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT				323	75	248		150	120	-22					248	

INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)										Total Planungs- periode	Bemerkungen		
		Dauer in Jahren	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Folgebahre			Prüfzeile Total	
201	Ersatz Schulmobiliar	8	x	2025	360		360	250	70	40							110	
202	Ersatz/Erweiterung WLAN/Switches	4			90		90				90						90	
203	Kindergarten Heiget, Heizungersatz	33			50		50		50								50	
204	Neubau Doppelmehrzweckhalle	33	x	2024	25'550	1'130	24'420	19'488	4'932								4'932	Sporttotofonds -1 M im 2024
205	SH Heiget, Anschlussbeitrag EWZ	40			132		132		132								132	
206	SH Heiget, Mitte Sanierung	33	x	2030	2'800		2'800							2'800				2029/2030
207	SH Heiget, Primar Sanierung	33	x	2032	5'500		5'500							5'500				2031/2032
208	SH Heiget, Sekundar Sanierung und Erweiterung	33	x	2027	6'000		6'000			300	2'000	3'700					6'000	
209	SH Heiget, Vario Sanierung	33	x	2029	4'800		4'800						200	4'600			200	2028/2029
210	SH Heiget, zusätzlicher Schulraum/Wärmezentrale	33	x	2024	11'000		11'000	1'346	9'654								9'654	
211	Sporthalle, Ersatz Steuerung Lüftung	20			60		60		60								60	
212	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	33			-5'667		-5'667				-627	-1'110	-60	-3'870			-1'797	
	2 BILDUNG				50'675	1'130	49'545	21'084	14'838	400	1'463	2'590	140	9'030			19'431	
301	Pump-Track-Anlage	30	x	2025	300	100	200	57	143								143	
302	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	30																
	3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT				300	100	200	57	143								143	
401	Aktienkapital-Erhöhung Spital Uster				988		988		988								988	
402	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%																	
	4 GESUNDHEIT				988		988		988								988	
501	Alterswohnungen Linde	33			1'025		1'025							1'025				
502	Alterswohnungen Linde, Heizungersatz	33			130		130			130							130	
503	Alterswohnungen Linde, Sanierungen Wohnungen Küche/Bad	33			975		975	75	75	75	75	75	75	525			375	
504	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	33			-533		-533				-23	-23	-23	-465			-68	
	5 SOZIALE SICHERHEIT				1'598		1'598	75	75	205	53	53	53	1'085			438	

INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)										Total Planungs- periode	Bemerkungen		
		Dauer in Jahren	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Folgejahre			Prüfzeile Total	
601	Allmendstrasse, Erneuerung öffentliche Beleuchtung	25	x	2024	260		260	70	190								190	
602	Allmendstrasse, Nordanschluss	40			1'000		1'000							1'000				Jahr: 2029
603	Allmendstrasse, Sanierung Trottoir	40	x	2024	800	350	450	253	197								197	
604	Allmendstrasse, Totalsanierung	40	x	2024	3'220		3'220	112	50	20				3'038			70	Jahre: 2030-2032
605	Burgweg, Totalsanierung	40			130		130					130					130	
606	Chatzenrain - Schulhausstrasse, Erneuerung öffentl. Beleuchtung	40			66		66		66								66	
607	Chatzenrain, Sanierung	40			298		298		298								298	
608	Chüeferistrasse, Sanierung Fahrbahn	40																
609	Chüeferistrasse, Sanierung Trottoir inkl. NWV	40			180	25	155			155							155	
610	Geerenstrasse, Ersatz Deckbelag	40	x	2028	465		465				25	440					465	
611	Grundstrasse, Ersatz Rinne	40			80	15	65		65								65	
612	Haldenweg, Sanierung und Böschungssicherung	40			860		860						860					
613	Hinterwisstrasse, Sanierung	40			135		135				135						135	
614	Holder, Ersatz	8			140		140				140						140	
615	MAN TGE, Ersatz	8			130		130						130					
616	Mercedes 316, Ersatz	8			110		110			110							110	
617	Mesikerstrasse, Totalsanierung	40			2'000		2'000						2'000					
618	Mitsubishi 200, Ersatz	8			70		70						70					
619	Mülistrasse, Totalsanierung	40	x	2027	705		705			30	405	270					705	
620	Öffentliche Beleuchtung, Ersatz restl. Leuchtmittel auf LED	25			90		90			90							90	
621	Schulhausstrasse Trottoir (Werkstrasse)	40			118		118		118								118	
622	Schützen-/Hinter-/Kirchgasse, Begegnungszone	40	x	2028	600		600			75			525				75	Jahr: 2029
623	Speckstrasse Sanierung	40	x	2026	430		430			330	100						430	
624	Usterstrasse, Sanierung Brücke bis Bahnübergang	40			210		210				210						210	
625	Wermatswilerstrasse, Brückenersatz	40	x	2027	223		223	6	20		20	177					217	
626	Wischmaschine, Ersatz	8			150		150						150				150	
627	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	40			-3'027		-3'027				-237	-287	-216	-2'287			-740	
6	VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG				9'443	390	9'053	441	1'004	545	553	670	504	5'336			3'276	

Gemeinde Fehraltorf
(C) INVESTITIONSPROGRAMM

in CHF '000



INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)										Total Planungs- periode	Bemerkungen		
		Dauer in Jahren	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Folgejahre			Prüfzeile Total	
701	PW 2. Einspeisung für Redundanz	33	x	2027	337		337					25	75	237			337	
702	Reservoir Horn, Ausbau	33	x	2028	318		318							25	293		318	
703	Reservoir Reitenbach, Abbruch und Neubau	30	x	2027	2'280	324	1'956	10	60	770	990	126					1'946	
704	Revision Pumpen im Barmatt	15			80		80				80						80	
	Anlagen				3'015	324	2'691	10	60	795	1'145	388	293				2'681	
711	Barmatt-Friedliweid, Leitungersatz	50			600	141	459							459				
712	Barmatt-Tuschacher-Friedliweid, Ringschluss	50		2028	350		350					30	320				350	
713	Ersatz Quellwasserleitungen	50			130		130		130							130		
714	Friedliweid-Rüti, Leitungersatz	50			1'000	235	765							765				
715	Heiget-Halden, Leitung Brunnenquelle	50	x	2025	300		300		200	100							300	
716	Industrie - Reitenbach, Sanierung Leitung	50	x	2027	800		800				50	750					800	
717	PW Au - Res. Moos, Leitungersatz	50			1'500		1'500							1'500				
718	PW Grausel	50			159		159				159						159	
719	Rüti-Talmaz, Leitungersatz	50			770		770							770				Jahr: 2028/29
720	Transportleitung Hochzone Effretikon	50			477		477						477				477	
721	Verbindungsleitung Chellerholz-Illnau	50			795		795					50	745				50	
722	Verbindungsleitung Illnau-Fehraltorf	50			608		608	633	-25								-25	
723	Verbindungsleitung Oberkempttal-Illnau	50			795		795			25	125	645					795	
724	Wermatswilerstr.-Luppmen 2. Teil - AZ aus Vorgärten	50	x	2025	100		100						20	80			20	
725	Wermatswilerstr.-Luppmen, Ersatz AZ 175	40			300		300						30	270			30	
	Leitungen				8'684	376	8'308	633	305	125	334	1'425	897	4'589			3'086	
731	Anschlussgebühren Wasserversorgung	40			-150		-150		-25	-25	-25	-25	-25	-25			-125	
732	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	40			-2'691		-2'691				-436	-536	-350	-1'369			-1'322	
	Übriges				-2'841		-2'841		-25	-25	-461	-561	-375	-1'394			-1'447	
	Wasserwerk				8'858	700	8'158	643	340	895	1'018	1'252	816	3'195			4'320	
741	Anschlussgebühren Kanalisation	40			-125		-125		-25	-25	-25	-25	-25				-125	
742	Kempttalstrasse, Sanierung VS22	70			73		73	7	66								66	
743	PW Kompostieranlage (M11), Sanierung	33			63		63			63							63	
744	RB Usterstrasse Einbau Rechen	70			100		100				100						100	
745	Weid/Zelgli, Inlinersanierung Kanalisation	70			311		311	289	22								22	
746	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	70			-8		-8				-23	8	8				-8	
	Abwasserbeseitigung				415		415	296	63	38	53	-18	-18				119	
	Abfallwirtschaft																	

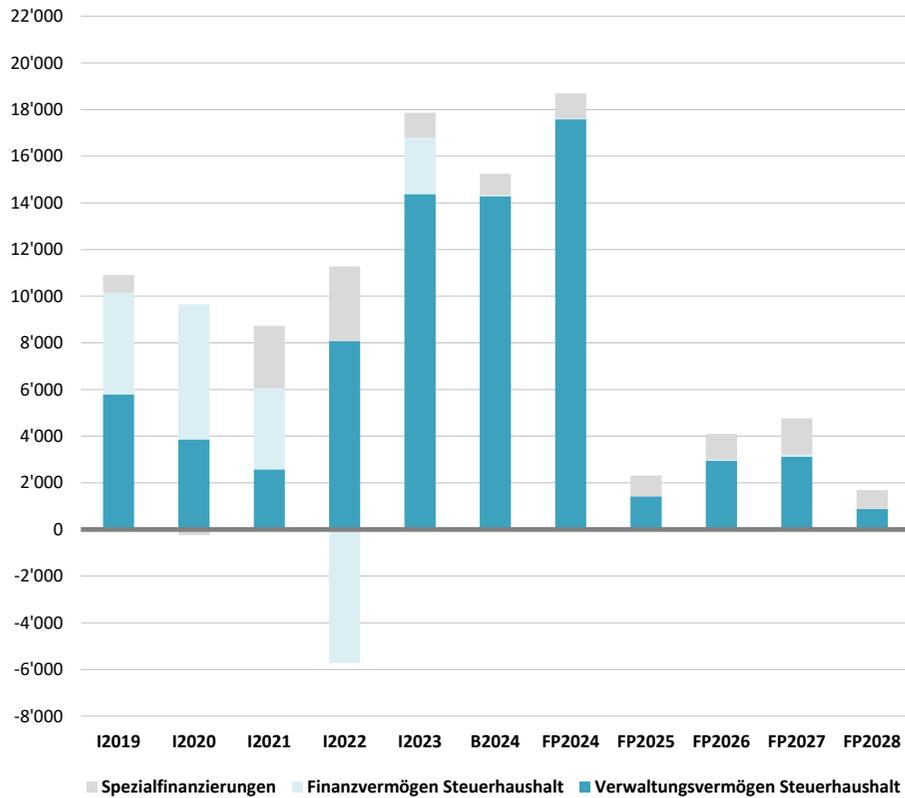
INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)										Total Planungs- periode	Bemerkungen		
		Dauer in Jahren	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Folgejahre			Prüfzeile Total	
781	Friedhof, neue Erdgrabfelder	33			55		55	55									100	
782	Raumplanung, Erarbeiten öffentlicher Gestaltungsplan Luppen	10	x	2025	100		100		50	50							100	
783	Talbach, Revitalisierung	33			500	300	200				120	80					200	Subventionen im 2027 von 300 T
784	Wildbach, Hochwassersicherer Ausbau	33	x	2026	1'566	934	632	116	25	50	1'161	-720					516	Subventionen im 2027 von 720 T
785	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	33			-192		-192				-384	192					-192	
	Übriges				2'029	1'234	795	171	75	100	897	-448					624	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG				11'301	1'934	9'367	1'110	478	1'033	1'967	786	798	3'195			5'062	
801	Allmendstrasse, EW-Leitungen	50			100		100		100								100	
802	Anschaffung SmartMeter / ES 2050	10			800		800	100	100	100	100	100	50	250			450	jedes Jahr aktiviert
803	Anschlussgebühren EWF	40			-1'600		-1'600		-450	-350	-100	-100	-100	-500			-1'100	jedes Jahr aktiviert
804	Ausbau NS-Netz	50			300		300							300				
805	Chatzenrainstrasse, Sanierung Rohrblock	33			110		110		110								110	
806	Ersatz KVK	33			200		200							200				
807	EWf, MS-Schutz / Ersatz Schutzgeräte	15			800		800			60	60	60	60	560			240	jedes Jahr aktiviert
808	EWf, Müllstrasse, Anpassungen im Zuge Totalsanierung	50			50		50			50							50	
809	EWf, NS Kabel Fernwärmezentrale Heiget	50			105		105		105								105	
810	EWf, TS Allmendstrasse 20 / Ersatz NS und Trafo	33			150		150		150								150	
811	EWf, TS Allmendstrasse 24, MS-Anlage	33	x	2023	180		180	40	140								140	
812	EWf, TS Allmendstrasse 24, NS-HV und 2 Trafos	33			200		200							200				
813	EWf, TS Ehrenbüel Ersatz MS Schaltung	33		2022	160		160	148	12								12	
814	EWf, TS Geeren	33			400		400				400						400	
815	EWf, TS Halden	33	x	2023	380		380	57	323								323	
816	EWf, TS Illgenhalde	33			350		350							350				
817	EWf, TS Kirchgasse	33		2022	241		241	240	1								1	
818	EWf, TS Rüti	33			200		200							200				
819	EWf, TS Speck	33	x	2023	420		420	409	11								11	
820	Kempthalstrasse, Sanierung EW Rohrblock	50			620		620	612	8								8	
821	Leitsystem Ersatz	15	x	2023	100		100			100							100	
822	LWL Verbindung Werkhof-Gemeindehaus	50			60		60		60								60	
823	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%	50			-627		-627				-18	-138	-3	-468			-159	
	Elektrizitätsnetz				3'699		3'699	1'606	670	-40	42	322	7	1'092			1'001	
831	Nahwärmeverbund Heiget im Contracting	10			170		170	144	26								26	
832	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%																	
	Übriges				170		170	144	26								26	
8	VOLKSWIRTSCHAFT				3'869		3'869	1'750	696	-40	42	322	7	1'092			1'027	

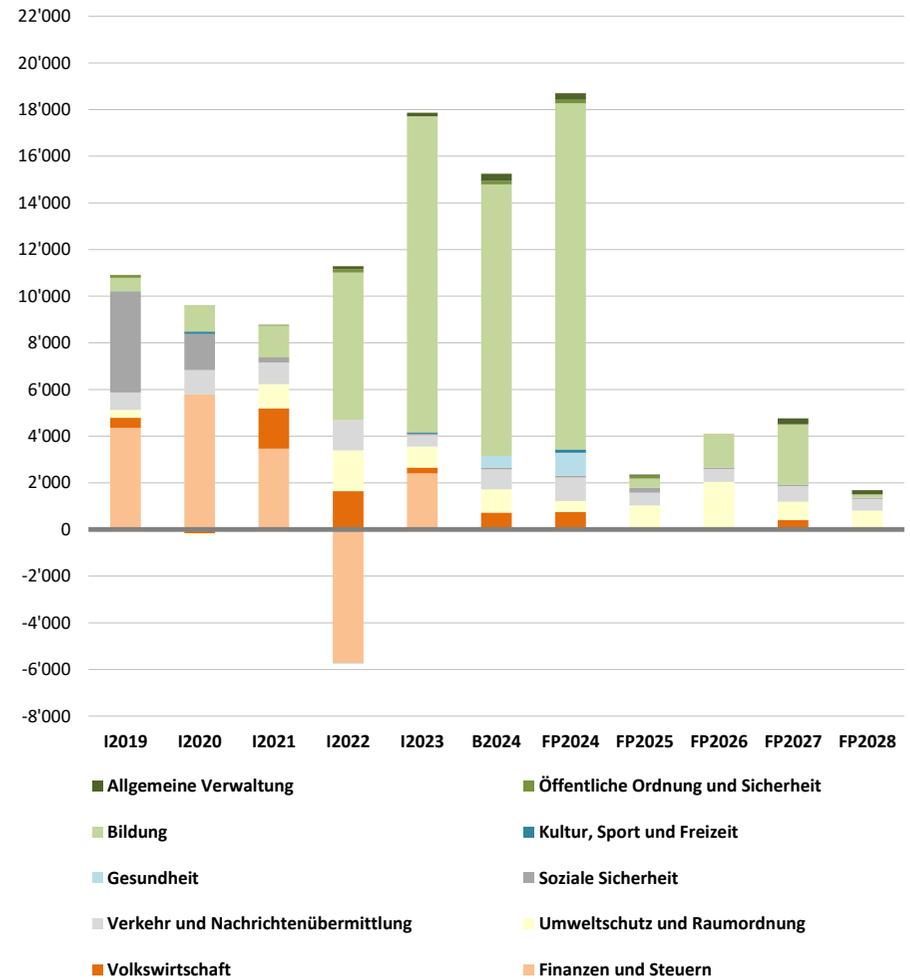
INVESTITIONSRECHNUNG: INVESTITIONEN (DESINVESTITIONEN)

Nr.	Vorhaben	NUTZUNG			INVESTITION (DESINVESTITION)								Total Planungs- periode	Bemerkungen			
		Dauer in Jahren	Anlage im Bau?	Beginn	Betrag	Investitions- beiträge	Netto	Vorjahre	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027			FP2028	Folgejahre	Prüfzeile Total
901	Scheune beim Halterhaus, Fassade				50		50				50					50	
902	Schlachtlokal Umbau/Rückbau				50		50		50							50	
903	Schulhausstrasse 3, Fensterersatz				120		120				120					120	
904	Verkauf Schulhausstrasse 3																
905	Reduktion infolge Umsetzungswahrscheinlichkeit 70%				-51		-51				-15	-36				-51	
9	FINANZEN UND STEUERN				169		169		50		35	84				169	
TOTAL					82'065	3'629	78'436	24'566	18'702	2'313	4'090	4'764	1'684	22'317		31'552	

NETTOINVESTITIONEN NACH HAUSHALT [in CHF '000]



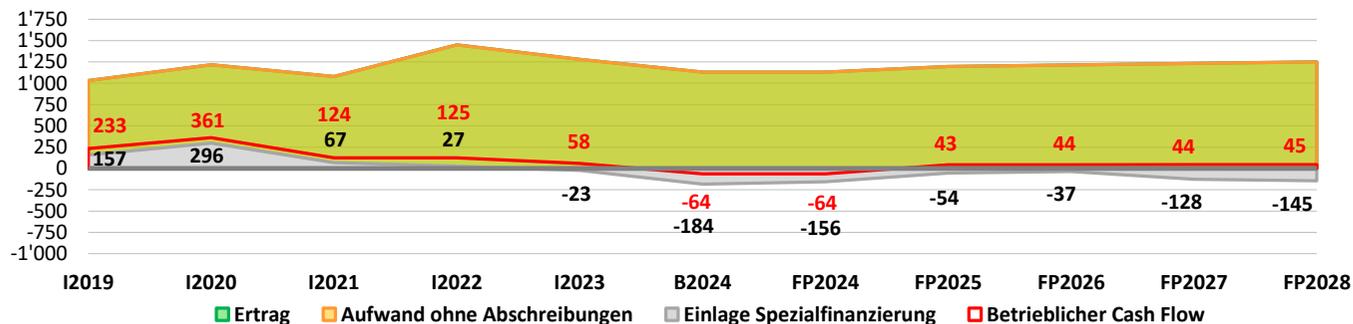
NETTOINVESTITIONEN NACH FUNKTIONEN [in CHF '000]



WASSERWERK

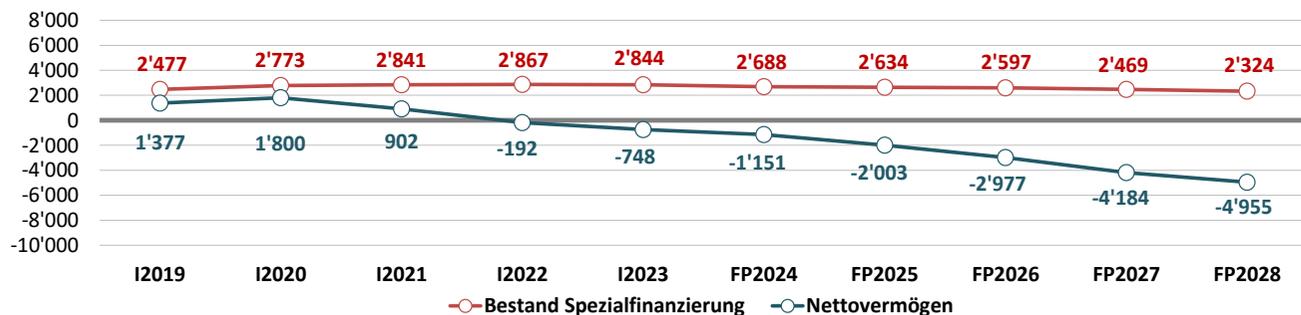
ERFOLGSRECHNUNG												[in CHF '000]
Konto Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung
3300 Planmässige Abschreibungen VV	75	64	57	98	81	121	92	97	81	172	190	Kapitel J Abschreibungen
3999 Übriger Aufwand	798	856	954	1'325	1'221	1'193	1'193	1'152	1'169	1'187	1'205	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
Subtotal Aufwand	873	921	1'011	1'423	1'302	1'314	1'285	1'249	1'251	1'359	1'395	
4240 Benützungsgebühren und DL	881	1'073	945	998	978	971	971	977	992	1'007	1'022	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
4999 Übriger Ertrag	150	144	133	452	301	158	158	218	221	224	228	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
Subtotal Ertrag	1'031	1'217	1'079	1'450	1'279	1'129	1'129	1'195	1'213	1'231	1'250	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	157	296	67	27	-23	-184	-156	-54	-37	-128	-145	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	233	361	124	125	58	-64	-64	43	44	44	45	

GEWINNVERLAUF [in CHF '000]



(1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen
(Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)

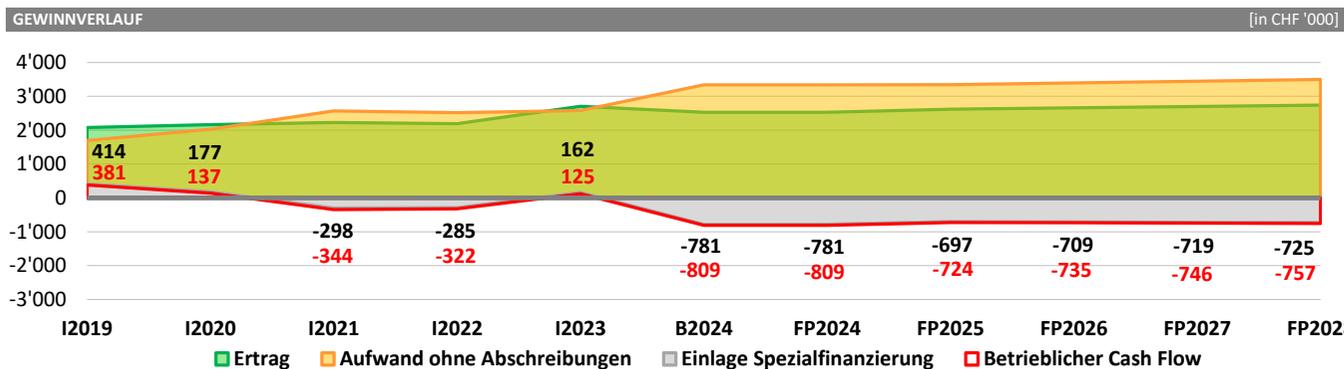
BESTAND SPEZIALFINANZIERUNG UND NETTOVERMÖGEN (1) [in CHF '000]



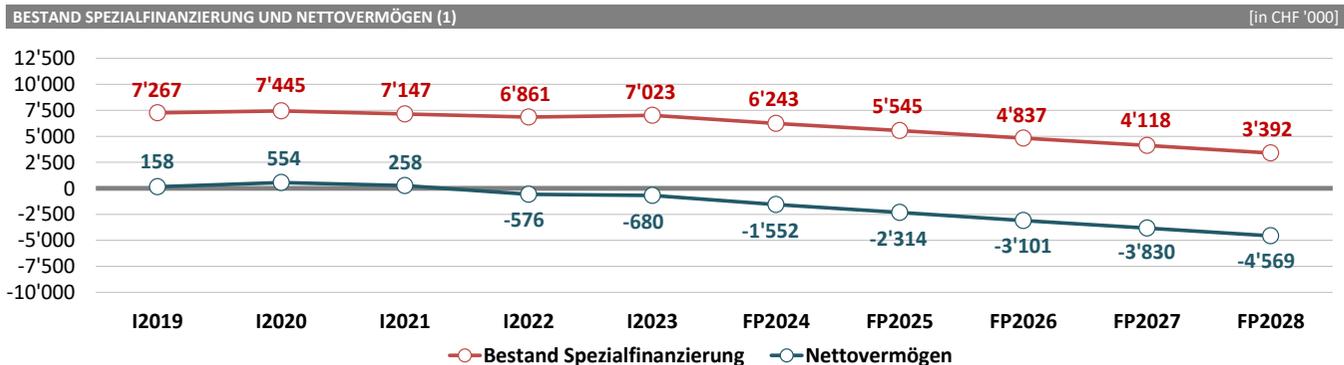
(1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital

ABWASSERBESEITIGUNG

ERFOLGSRECHNUNG												[in CHF '000]
Konto Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung
3300 Planmässige Abschreibungen VV	-33	-40	-46	-36	-37	-28	-28	-27	-26	-27	-32	Kapitel J Abschreibungen
3999 Übriger Aufwand	1'695	2'026 (4)	2'568 (4)	2'517 (4)	2'582 (4)	3'339 (4)	3'339 (4)	3'345 (4)	3'396 (4)	3'446 (4)	3'498 (4)	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
Subtotal Aufwand	1'663	1'986	2'522	2'481	2'545	3'312	3'311	3'319	3'369	3'420	3'466	
4240 Benützungsgebühren und DL	1'871	2'065	2'153	2'095	2'299	2'342	2'342	2'280	2'314	2'349	2'384	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
4999 Übriger Ertrag	205	98	71	100	409	188	188	341	346	352	357	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
Subtotal Ertrag	2'076	2'163	2'225	2'195	2'708	2'531	2'531	2'621	2'661	2'700	2'741	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	414	177	-298	-285	162	-781	-781	-697	-709	-719	-725	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	381	137	-344	-322	125	-809	-809	-724	-735	-746	-757	



- (1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen (Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)
- (2) Erhöhung Klärgebühren von CHF 2.10 / m3 auf CHF 2.80 / m3 im Jahr 2018 / Neue Gebührenordnung für die Grundgebühren Abwasser ab 2018
- (3) Ab 2019 Ausgliederung in ARA, Anstieg Verpflichtung Spezialfinanzierung um CHF 3.7 M aufgrund Aufwertungsreserve
- (4) Anstieg Kostenbeteiligung ARA

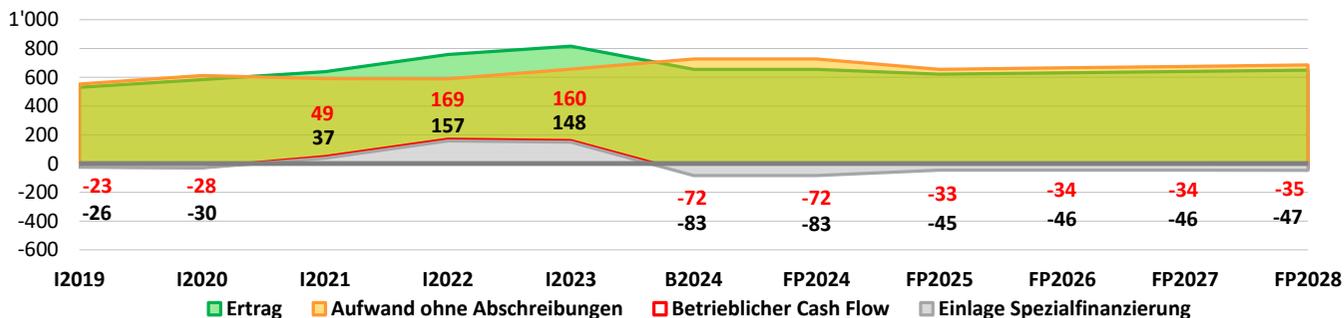


- (1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital

ABFALLWIRTSCHAFT

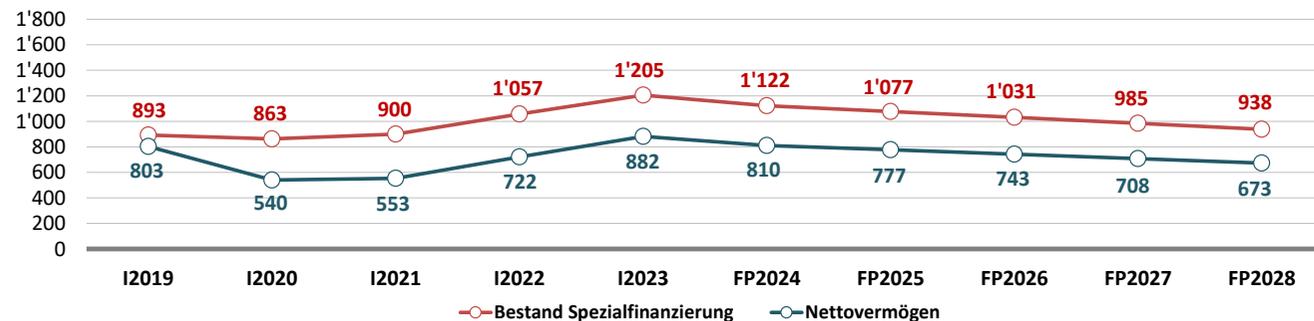
ERFOLGSRECHNUNG												[in CHF '000]
Konto Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung
3300 Planmässige Abschreibungen VV	3	3	12	12	12	12	12	12	12	12	12	Kapitel J Abschreibungen
3999 Übriger Aufwand	553	553	544	589	656	727	727	655	665	675	685	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
Subtotal Aufwand	556	614	602	600	668	739	739	667	676	686	697	
4240 Benützungsgebühren und DL	485	549 (3)	584	712 (4)	707	596	596 (5)	573	582	591	600	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
4999 Übriger Ertrag	45	35	55	45	109	59	59	48	49	50	50	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
Subtotal Ertrag	530	584	639	758	816	655	655	622	631	640	650	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	-26	-30	37	157	148	-83	-83	-45	-46	-46	-47	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	-23	-28	49	169	160	-72	-72	-33	-34	-34	-35	

GEWINNVERLAUF [in CHF '000]



- (1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen (Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)
- (2) Senkung der Kehrichtgrundgebühren Haushalte und Industrie um je 20% in den Jahren 2016 und 2018
- (3) Erhöhung der Kehrichtgebühren im Jahr 2020
- (4) Einführung Grüngutgebühren im Jahr 2022
- (5) Gebührensenkung im Jahr 2024

BESTAND SPEZIALFINANZIERUNG UND NETTOVERMÖGEN (1) [in CHF '000]

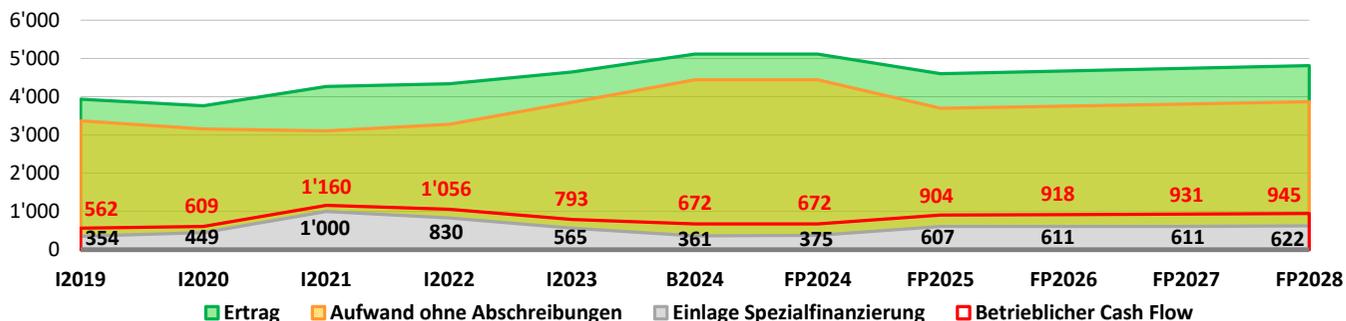


- (1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital

ELEKTRIZITÄTSNETZ

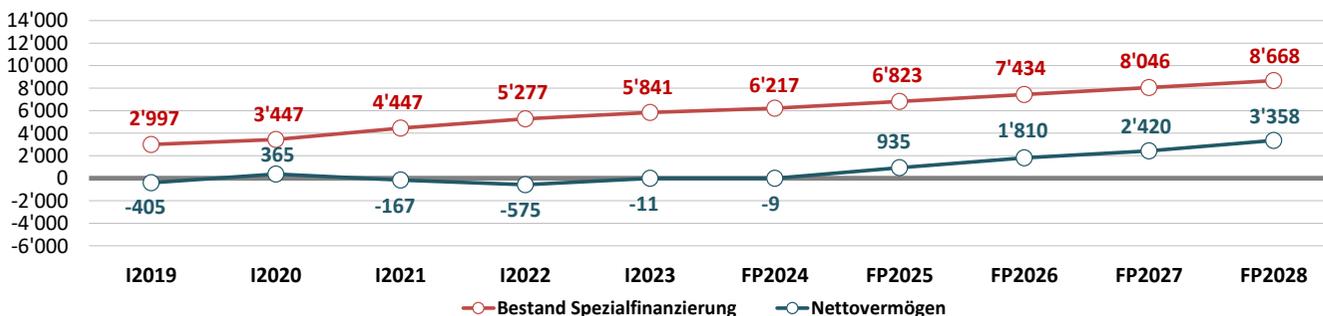
ERFOLGSRECHNUNG												[in CHF '000]
Konto Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung
3300 Planmässige Abschreibungen VV	208	159	160	225	228	311	297	297	307	320	323	Kapitel J Abschreibungen
3999 Übriger Aufwand	3'370	3'155	3'105	3'279	3'852	4'440	4'440	3'697	3'752	3'808	3'865	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
Subtotal Aufwand	3'578	3'314	3'266	3'505	4'080	4'752	4'737	3'994	4'059	4'128	4'189	
4240 Benützungsgebühren und DL	3'824	3'693	4'162	4'173	4'266	4'944	4'944	4'411	4'477	4'544	4'612	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
4999 Übriger Ertrag	107	70	104	162	379	169	169	190	193	196	198	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
Subtotal Ertrag	3'932	3'764	4'266	4'335	4'645	5'113	5'113	4'601	4'670	4'740	4'811	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	354	449	1'000	830	565	361	375	607	611	611	622	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	562	609	1'160	1'056	793	672	672	904	918	931	945	

GEWINNVERLAUF [in CHF '000]



(1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen
(Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)

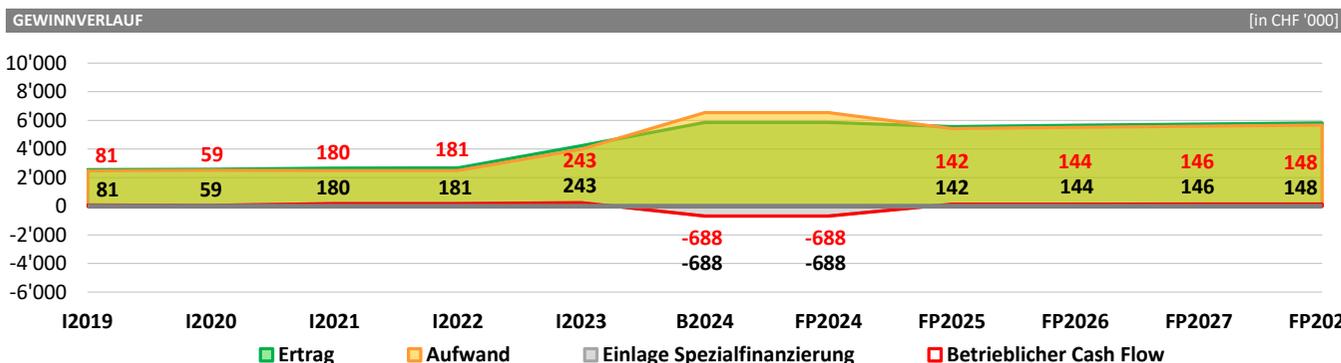
BESTAND SPEZIALFINANZIERUNG UND NETTOVERMÖGEN (1) [in CHF '000]



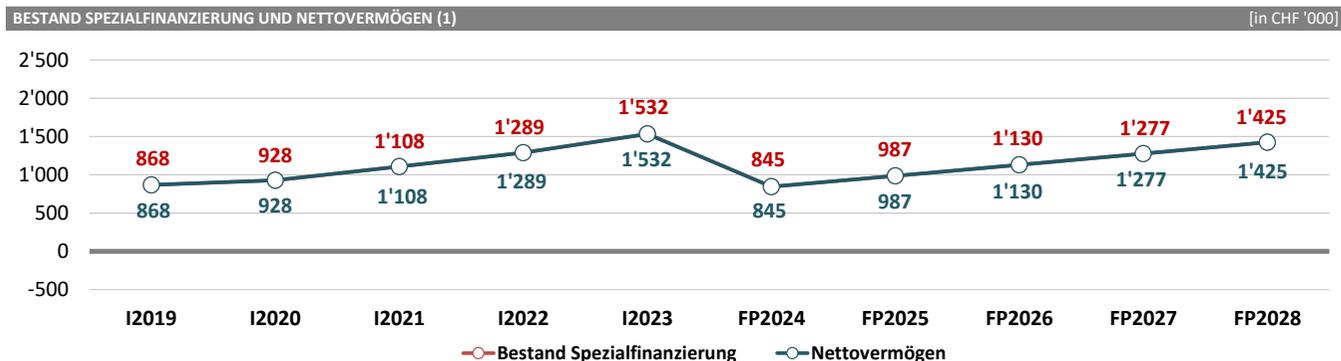
(1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital

ELEKTRIZITÄTSWERK STROMHANDEL

ERFOLGSRECHNUNG												[in CHF '000]
Konto Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung
3612 Gewinnbeteiligung Politische Gemeinde (2)		59	180	181	243			142	144	146	148	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
3999 Übriger Aufwand	2'469	2'460	2'305	2'308	3'745	6'542	6'542	5'283	5'363	5'443	5'525	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
Subtotal Aufwand	2'469	2'519	2'485	2'489	3'989	6'542	6'542	5'425	5'507	5'589	5'673	
4240 Benützungsgebühren und DL	2'545	2'576	2'661	2'666	4'157	5'823 (3)	5'823 (3)	5'541	5'624	5'709	5'794	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
4999 Übriger Ertrag	5	3	5	4	75	31	31	26	26	27	27	Durchschnittliche jährliche Zuwachsrate inkl. Teuerung 1.5%
Subtotal Ertrag	2'550	2'579	2'665	2'670	4'232	5'854	5'854	5'567	5'651	5'735	5'821	
EINLAGE / (ENTNAHME) SPEZIALFINANZIERUNG	81	59	180	181	243	-688	-688	142	144	146	148	
BETRIEBLICHER CASH FLOW (1)	81	59	180	181	243	-688	-688	142	144	146	148	



- (1) Einlage / (Entnahme) Spezialfinanzierung + Abschreibungen (Praktikermethode, d.h. ohne Veränderungen Bilanzpositionen)
- (2) Gewinnbeteiligung Politische Gemeinde 50% des Jahresgewinns ab 2018 sofern Jahresgewinn > CHF 100 T
- (3) Einmalige Entnahme aus den Reserven im Jahr 2024



- (1) Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital

ERFOLGSRECHNUNG

Beschreibung	I2019			I2020			I2021			I2022			I2023			B2024		
	Aufwand	Ertrag	Ergebnis															
Allgemeine Dienste	3'969	1'156	-2'813	4'064	1'406	-2'658	3'748	1'199	-2'549	4'013	1'148	-2'865	4'093	1'508	-2'585	4'339	1'349	-2'990
Übriges	589	11	-578	624	10	-614	541	1	-540	692	4	-688	621	5	-617	670	3	-666
0 Allgemeine Verwaltung	4'558	1'167	-3'391	4'688	1'416	-3'273	4'289	1'200	-3'089	4'705	1'152	-3'553	4'714	1'512	-3'202	5'008	1'352	-3'656
Polizei	1'838	1'382	-456	1'777	1'417	-359	1'839	1'474	-365	1'889	1'520	-369	472	44	-428	523	68	-455
Übriges	984	241	-743	1'065	245	-820	1'176	226	-950	1'102	208	-895	1'270	258	-1'012	1'349	217	-1'133
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit	2'822	1'622	-1'199	2'842	1'662	-1'180	3'015	1'700	-1'315	2'991	1'727	-1'264	1'742	302	-1'440	1'872	285	-1'588
Kindergarten	1'079		-1'079	1'002	0	-1'002	941	1	-941	1'004	21	-983	1'078	13	-1'065	1'255	25	-1'230
Primarstufe	4'245	21	-4'224	4'522	7	-4'515	4'494	94	-4'400	4'638	95	-4'543	4'825	138	-4'687	4'629	31	-4'598
Sekundarstufe	2'409	22	-2'387	2'455	23	-2'431	2'629	91	-2'539	2'919	89	-2'831	2'952	86	-2'866	3'319	53	-3'266
Schulliegenschaften	1'823	389	-1'434	1'764	346	-1'418	1'721	352	-1'370	1'736	360	-1'376	1'681	326	-1'354	1'787	364	-1'423
Obligatorische Schule, übriges	2'283	45	-2'239	2'098	2	-2'096	2'133	11	-2'122	2'262	24	-2'238	2'573	22	-2'550	2'650	7	-2'643
Sonderschulen	2'685	151	-2'534	2'770	268	-2'502	2'566	178	-2'388	2'617	153	-2'463	3'093	184	-2'909	3'181	202	-2'979
Übriges	219	46	-172	406	25	-381	402	24	-377	383	31	-353	433	32	-401	391	36	-355
2 Bildung	14'743	674	-14'069	15'017	672	-14'345	14'887	750	-14'137	15'559	773	-14'787	16'634	803	-15'831	17'213	718	-16'494
3 Kultur, Sport und Freizeit	730	131	-599	693	114	-579	629	50	-579	705	94	-610	715	104	-611	889	108	-781
Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	877		-877	909		-909	1'101		-1'101	1'595		-1'595	1'406	126	-1'280	1'191		-1'191
Ambulante Krankenpflege	890	114	-777	805	60	-746	855	51	-804	679	60	-619	1'113		-1'113	827	30	-797
Übriges	131	5	-127	127	2	-125	167	3	-165	162	12	-150	177	4	-173	177	4	-173
4 Gesundheit	1'898	118	-1'780	1'842	62	-1'780	2'123	54	-2'069	2'436	71	-2'365	2'696	130	-2'566	2'196	34	-2'162
Alter und Hinterlassene	1'212	798	-414	1'529	1'005	-524	1'743	1'181	-562	1'578	1'374	-204	1'461	1'305	-156	1'910	1'506	-404
Familie und Jugend	1'406	179	-1'228	1'426	135	-1'291	1'257	122	-1'135	1'665	84	-1'580	1'764	45	-1'718	1'879	230	-1'649
Sozialhilfe und Asylwesen	2'377	1'156	-1'221	2'213	1'152	-1'061	2'456	1'010	-1'446	2'406	1'422	-984	2'444	1'245	-1'199	2'309	940	-1'370
Übriges	1'251	755	-496	1'160	690	-470	1'136	692	-444	1'115	872	-244	1'284	1'017	-267	1'297	875	-422
5 Soziale Sicherheit	6'247	2'888	-3'359	6'328	2'982	-3'346	6'592	3'005	-3'587	6'763	3'752	-3'012	6'953	3'613	-3'340	7'395	3'551	-3'845
Strassenverkehr	1'306	257	-1'049	1'291	269	-1'022	1'208	357	-851	1'162	293	-869	1'312	645	-667	1'293	596	-696
Öffentlicher Verkehr	545	41	-504	517	30	-487	605	38	-567	716	44	-672	634	43	-591	559	3	-556
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'851	297	-1'554	1'808	299	-1'509	1'812	394	-1'418	1'879	337	-1'542	1'946	688	-1'258	1'852	599	-1'252
Wasserwerk	1'031	1'032		1'217	1'217		1'079	1'079		1'450	1'450		1'302	1'302		1'314	1'314	
Abwasserbeseitigung	2'076	2'076		2'163	2'163		2'522	2'522		2'481	2'481		2'708	2'708		3'312	3'312	
Abfallwirtschaft	556	556		614	614		639	639		758	758		816	816		739	739	
Übriges	960	599	-361	518	73	-445	522	70	-452	554	121	-433	619	78	-541	574	79	-495
7 Umweltschutz und Raumordnung	4'623	4'263	-360	4'513	4'068	-445	4'762	4'310	-452	5'243	4'809	-433	5'444	4'903	-541	5'939	5'443	-495
Elektrizitätsnetz	3'932	3'932		3'764	3'764		4'265	4'265		4'335	4'335		4'645	4'645		5'113	5'113	
Elektrizitätswerk Stromhandel	2'550	2'550		2'579	2'579		2'665	2'665		2'670	2'670		4'232	4'232		6'542	6'542	
Übriges	136	688	552	218	918	700	212	882	670	172	798	626	149	933	784	304	972	668
8 Volkswirtschaft	6'617	7'169	552	6'561	7'260	700	7'142	7'813	670	7'177	7'803	626	9'026	9'810	784	11'958	12'627	668
Steuern	39	24'648	24'608	55	25'594	25'540	51	25'815	25'764	38	25'046	25'008	94	27'601	27'507	56	27'322	27'266
Finanzausgleich laufendes Jahr		3'580	3'580					2'523	2'523		1'762	1'762		3'609	3'609		5'678	5'678
Unterstützung Steuervorlage 17								93	93		84	84		82	82		82	82
Finanzausgleich		3'580	3'580					2'616	2'616		1'846	1'846		3'691	3'691		5'760	5'760
Zinsen	63	83	20	69	81	11	60	60	-1	104	74	-29	476	739	263	711	768	57
Gewinnanteil EW Handel					59	59		180	180		181	181		243	243			
Zinsen	63	83	20	69	140	71	60	240	180	104	255	151	476	983	507	711	768	57
Buchgewinne und -verluste																		
Liegenschaften des Finanzvermögens	211	558	346	235	548	312	249	572	323	243	564	321	486	547	62	584	580	-3
Finanzpolitische Reserve													400		-400	400		-400
Abschreibungen	1'297	254	-1'043	1'136	187	-949	1'166	183	-983	1'491	299	-1'192	1'570	284	-1'286	2'852	417	-2'435
Übriges	49	61	12	17	21	4	42	44	2	25	53	28	361	2'544	2'184	14	19	5
9 Finanzen und Steuern	1'660	29'183	27'523	1'512	26'491	24'978	1'569	29'470	27'901	1'900	28'063	26'163	3'386	35'650	32'264	4'616	34'865	30'249
JAHRESERGEBNIS	45'748	47'512	1'764	45'804	45'024	-780	46'820	48'745	1'926	49'358	48'582	-776	53'257	57'515	4'258	58'938	59'583	644

ERFOLGSRECHNUNG

[in CHF '000]

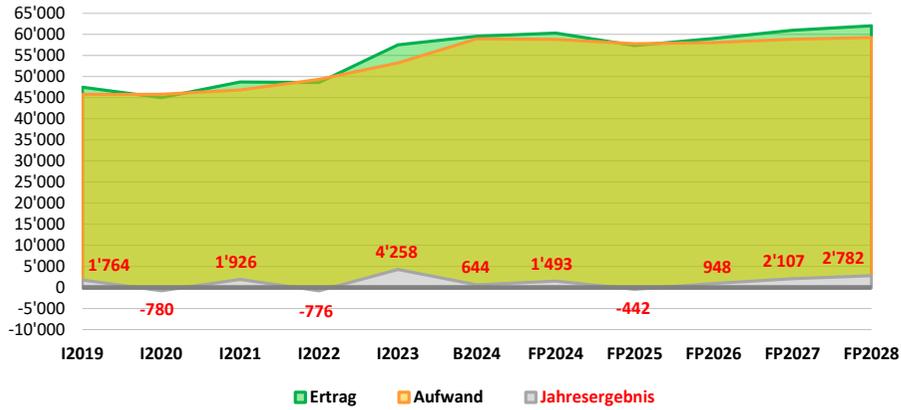
Beschreibung	FP2024			FP2025			FP2026			FP2027			FP2028		
	Aufwand	Ertrag	Ergebnis												
Allgemeine Dienste	4'339	1'349	-2'990	4'155	1'311	-2'844	4'176	1'318	-2'858	4'197	1'324	-2'873	4'218	1'331	-2'887
Übriges	670	3	-666	676	1	-675	679	1	-679	683	1	-682	686	1	-685
0 Allgemeine Verwaltung	5'008	1'352	-3'656	4'831	1'312	-3'519	4'856	1'319	-3'537	4'880	1'325	-3'555	4'904	1'332	-3'572
Polizei	523	68	-455	583	68	-515	586	68	-518	589	69	-520	592	69	-523
Übriges	1'349	217	-1'133	1'351	230	-1'121	1'358	231	-1'127	1'365	232	-1'133	1'372	233	-1'138
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit	1'872	285	-1'588	1'934	298	-1'637	1'944	299	-1'645	1'954	301	-1'653	1'964	302	-1'661
Kindergarten	1'255	25	-1'230	1'161	25	-1'136	1'167	25	-1'142	1'173	25	-1'148	1'179	25	-1'154
Primarstufe	4'629	31	-4'598	4'760	59	-4'701	4'784	60	-4'724	4'808	60	-4'748	4'832	60	-4'772
Sekundarstufe	3'319	53	-3'266	3'378	63	-3'315	3'395	63	-3'332	3'412	64	-3'348	3'429	64	-3'365
Schulliegenschaften	1'787	364	-1'423	1'861	374	-1'487	1'870	376	-1'495	1'880	378	-1'502	1'889	380	-1'510
Obligatorische Schule, übriges	2'650	7	-2'643	4'376	7	-4'368	4'398	8	-4'390	4'420	8	-4'412	4'442	8	-4'434
Sonderschulen	3'181	202	-2'979	1'503	183	-1'320	1'510	184	-1'326	1'518	185	-1'333	1'525	186	-1'340
Übriges	391	36	-355	462	39	-423	464	39	-425	467	39	-428	469	39	-430
2 Bildung	17'213	718	-16'494	17'501	750	-16'751	17'589	754	-16'835	17'677	758	-16'919	17'765	762	-17'003
3 Kultur, Sport und Freizeit	889	108	-781	798	124	-675	802	124	-678	806	125	-682	810	125	-685
Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	1'191	-1'191		1'343	-1'343		1'350	-1'350		1'356	-1'356		1'363	-1'363	
Ambulante Krankenpflege	827	30	-797	838	30	-807	842	30	-812	846	30	-816	850	31	-820
Übriges	177	4	-173	188	4	-184	189	4	-185	190	4	-186	191	4	-187
4 Gesundheit	2'196	34	-2'162	2'368	34	-2'334	2'380	34	-2'346	2'392	34	-2'358	2'404	34	-2'370
Alter und Hinterlassene	1'910	1'506	-404	1'905	1'607	-298	1'915	1'615	-300	1'924	1'623	-301	1'934	1'631	-303
Familie und Jugend	1'879	230	-1'649	1'842	30	-1'812	1'851	30	-1'821	1'860	30	-1'830	1'869	30	-1'839
Sozialhilfe und Asylwesen	2'309	940	-1'370	2'604	1'444	-1'160	2'617	1'451	-1'166	2'630	1'458	-1'172	2'643	1'465	-1'178
Übriges	1'297	875	-422	1'346	1'062	-284	1'353	1'067	-285	1'359	1'073	-287	1'366	1'078	-288
5 Soziale Sicherheit	7'395	3'551	-3'845	7'697	4'143	-3'554	7'735	4'163	-3'572	7'774	4'184	-3'590	7'813	4'205	-3'608
Strassenverkehr	1'293	596	-696	1'310	544	-766	1'317	546	-770	1'323	549	-774	1'330	552	-778
Öffentlicher Verkehr	559	3	-556	593	30	-563	596	30	-566	599	30	-569	602	31	-572
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'852	599	-1'252	1'903	574	-1'330	1'913	577	-1'336	1'923	580	-1'343	1'932	583	-1'350
Wasserwerk	1'285	1'285		1'249	1'249		1'251	1'251		1'359	1'359		1'395	1'395	
Abwasserbeseitigung	3'311	3'311		3'319	3'319		3'369	3'369		3'420	3'420		3'466	3'466	
Abfallwirtschaft	739	739		667	667		676	676		686	686		697	697	
Übriges	574	79	-495	711	147	-564	714	148	-566	718	149	-569	722	149	-572
7 Umweltschutz und Raumordnung	5'910	5'414	-495	5'945	5'382	-564	6'011	5'444	-566	6'183	5'614	-569	6'279	5'707	-572
Elektrizitätsnetz	5'113	5'113		4'601	4'601		4'670	4'670		4'740	4'740		4'811	4'811	
Elektrizitätswerk Stromhandel	6'542	6'542		5'567	5'567		5'651	5'651		5'735	5'735		5'821	5'821	
Übriges	304	972	668	285	967	682	287	972	685	288	977	689	290	982	692
8 Volkswirtschaft	11'958	12'627	668	10'453	11'135	682	10'607	11'292	685	10'763	11'452	689	10'922	11'614	692
Steuern	56	28'132	28'076	71	27'732	27'661	72	28'020	27'948	73	28'308	28'235	74	28'597	28'523
Finanzausgleich laufendes Jahr		5'678	5'678		3'905	3'905		5'041	5'041		6'229	6'229		6'694	6'694
Unterstützung Steuervorlage 17		82	82												
Finanzausgleich		5'760	5'760		3'905	3'905		5'041	5'041		6'229	6'229		6'694	6'694
Zinsen	711	768	57	871	817	-54	878	817	-61	875	817	-58	817	817	0
Gewinnanteil EW Handel					142	142		144	144		146	146		148	148
Zinsen	711	768	57	871	958	88	878	961	82	875	963	88	817	965	148
Buchgewinne und -verluste															
Liegenschaften des Finanzvermögens	584	580	-3	543	586	43	546	589	43	548	592	43	551	595	43
Finanzpolitische Reserve	400		-400												
Abschreibungen	2'769	373	-2'396	2'810	379	-2'430	2'683	373	-2'310	2'959	477	-2'482	2'963	493	-2'470
Übriges	14	19	5	71	45	-27	72	45	-27	72	45	-27	73	46	-27
9 Finanzen und Steuern	4'534	35'631	31'098	4'366	33'605	29'240	4'251	35'029	30'778	4'528	36'614	32'086	4'477	37'389	32'912
JAHRESERGEBNIS	58'827	60'320	1'493	57'798	57'356	-442	58'087	59'035	948	58'879	60'986	2'107	59'271	62'053	2'782

Bemerkungen / Berechnung	Aufwand	Ertrag
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Kapitel D Spezialfinanzierungen		
Kapitel D Spezialfinanzierungen		
Kapitel D Spezialfinanzierungen		
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Kapitel D Spezialfinanzierungen		
Kapitel D Spezialfinanzierungen		
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Steuerverplanung		
Finanzausgleich		
Kapitel D Spezialfinanzierungen		
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	1.5%	1.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	-100.0%	
Abschreibungstabelle		
Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	0.5%	0.5%

(E) ERFOLGSRECHNUNG

in CHF '000

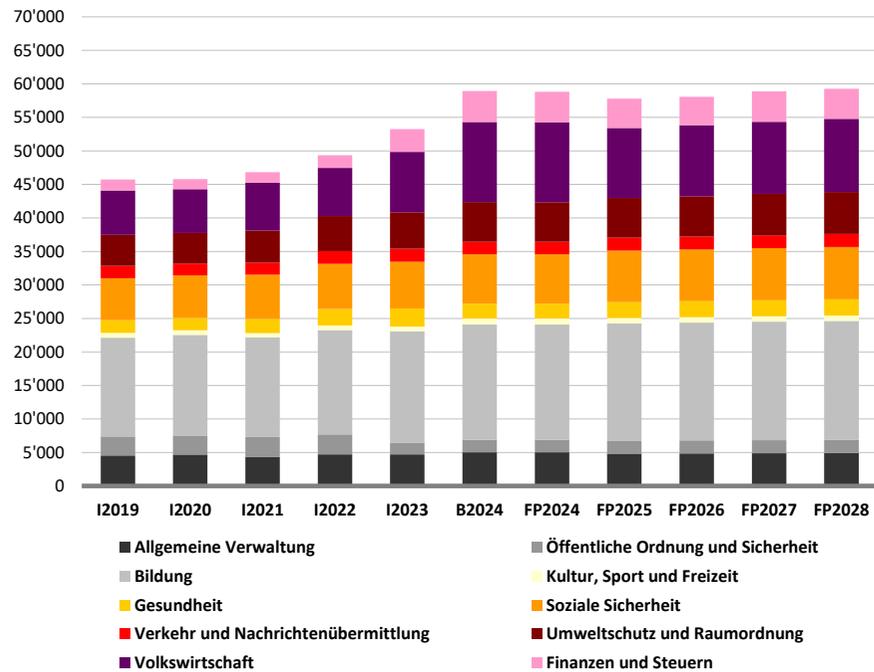
GEWINNVERLAUF [in CHF '000]



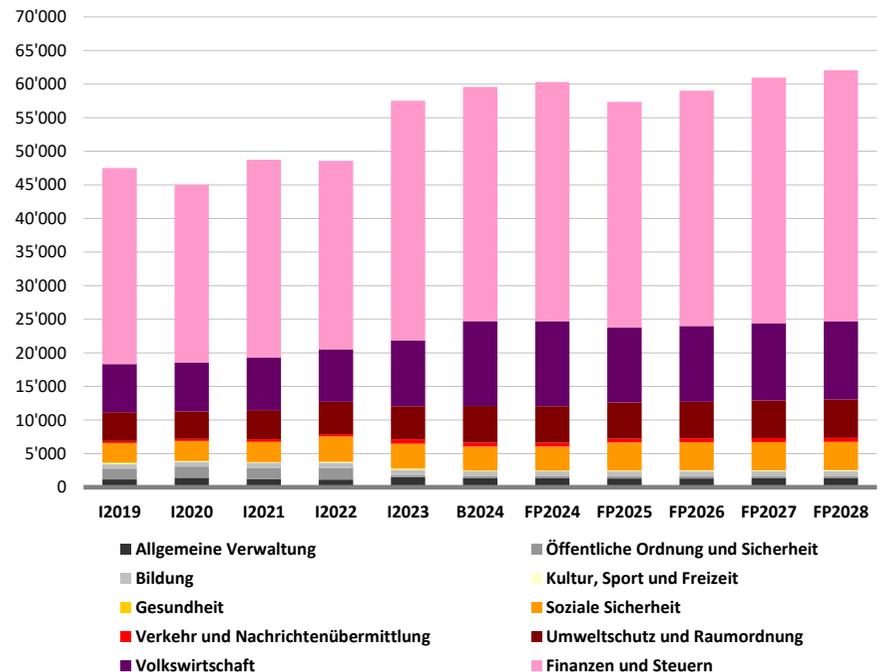
FUSSNOTEN

- (1) Staatsbeiträge an den Unterhalt der Gemeindestrassen ab 2023, CHF 302.6 M in 2023
- (2) Einlage in die Finanzpolitische Reserve von CHF 400 T in den Jahren 2023 und 2024
- (3) Gewinn Wertberichtigungen Liegenschaften Finanzvermögen CHF 2'186 T netto in 2023

AUFWANDSVERLAUF [in CHF '000]



ERTRAGSVERLAUF [in CHF '000]



Gemeinde Fehraltorf (F) STEUERPLANUNG

in CHF '000



STEUERFUSS												[in %]	
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse (ohne ZH)	99.6%	99.7%	100.0%	100.0%	99.0%	100.0%	99.0%	99.0%	99.0%	99.0%	99.0%	Statistisches Amt des Kantons Zürich	
Steuerfuss Gemeinde in %	107.0%	107.0%	107.0%	107.0%	109.0%	109.0%	109.0%	111.0%	111.0%	111.0%	111.0%		
WACHSTUMSRATE STEUERFUSS KANTON	k. A.	0.1%	0.4%	0.0%	-1.0%	1.0%							
WACHSTUMSRATE STEUERFUSS GEMEINDE	k. A.				1.9%			1.8%					

STEUERKRAFT GEMEINDE - ERRECHNET ANHAND DER ZAHLEN DER POLITISCHEN GEMEINDE												[in CHF pro Einwohner]	
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Steuerertrag laufendes Jahr	20'416	19'537	19'551	19'170	19'695	20'000	20'000	20'213	20'443	20'674	20'905	Alle Zahlen auf 100% gerechnet! Steuerfuss = Mittelwert letzte 3 Jahre	
Solländerungen frühere Jahre	-164	1'623	1'181	506	2'411	1'105	1'858	1'477	1'476	1'483	1'491		
Quellensteuern	343	202	322	469	547	328	328	457	462	467	472		
Aktive Ausscheidungen (+)	863	955	1'071	727	534	899	899	793	802	811	820	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Passive Ausscheidungen (-)	-223	-531	-525	-267	-244	-395	-395	-380	-384	-389	-393	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Steuerausscheidungen	640	423	546	459	290	504	504	413	417	422	427		
Nachsteuern	108	152	51	29	212	55	55	63	64	65	65	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Tatsächliche Forderungsverluste (-)		-42	-37	-25	-76	-41	-41	-54	-55	-55	-56	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Pauschale Steueranrechnungen (-)	-11		-28	-14	-24	-14	-14	-18	-18	-18	-19	Achtung: Durch relevanten Steuerfuss teilen!	
Abzüge (-)	-11	-42	-65	-39	-100	-55	-55	-72	-73	-74	-75		
Korrekturzeile	-31	-1	2	3	10								
ABSOLUTE STEUERKRAFT IN CHF '000	21'300	21'895	21'588	20'597	23'064	21'936	22'689	22'550	22'789	23'037	23'286		
Anzahl Einwohner	6'480	6'573	6'667	6'793	6'848	6'928	6'928	7'008	7'088	7'168	7'248		
STEUERKRAFT PRO EINWOHNER IN CHF	3'287	3'331	3'238	3'032	3'368	3'166	3'275	3'218	3'215	3'214	3'213		
KANTONSMITTEL STEUERKRAFT PRO EW IN CHF	3'843	3'770	3'941	4'014	4'096	4'100	4'150	4'230	4'280	4'400	4'450		

Gemeinde Fehraltorf (F) STEUERPLANUNG

in CHF '000



GEMEINDESTEUERN - AUFWAND [in CHF '000]

Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Tatsächliche Forderungsverluste		45	40	27	82	45	45	60	61	61	62	Manuelle Eingabe	
Übrige Steuern	39	10	11	11	12	11	11	11	11	11	12	Ø Zuwachsrate p.a. inkl. Teuerung	2.0%
AUFWAND GEMEINDESTEUERN	39	55	51	38	94	56	56	71	72	73	74		

GEMEINDESTEUERN - ERTRAG [in CHF '000]

Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Einfache Staatssteuer	20'416	19'537	19'551	19'170	19'695	20'000	20'000	20'213	20'443	20'674	20'905	Steuern Rechnungsjahr / Steuerfuss	
Zu-/Abnahme Steuern Rechnungsjahr pro EW	k. A.	-5.7%	-1.3%	-3.8%	3.8%	0.4%	0.4%	1.7%				Achtung: Steuerfussentwicklung!	
Steuern Rechnungsjahr pro Einwohner in CHF	3'371	3'180	3'138	3'020	3'135	3'147	3'147	3'201	3'201	3'201	3'201		
Anzahl Einwohner	6'480	6'573	6'667	6'793	6'848	6'928	6'928	7'008	7'088	7'168	7'248		
Steuern Rechnungsjahr	21'845	20'904	20'919	20'512	21'467	21'800	21'800	22'436	22'692	22'948	23'204	22'436.0	
Ordentliche Steuern früherer Jahre	-176	1'736	1'264	541	2'580	1'190	2'000	1'600	1'618	1'637	1'655	1'600.0	
Quellensteuern	367	216	344	501	596	357	357	507	513	519	524	507.0	
Aktive Steuerauscheidungen	923	1'021	1'146	778	582	980	980	880	890	900	910	880.0	
Passive Steuerauscheidungen	-239	-568	-561	-286	-266	-431	-431	-422	-427	-432	-437	-422.0	
Nach- und Strafsteuern	116	163	55	31	231	60	60	70	71	72	72	70.0	
Anrechnung ausländischer Quellensteuern	-12		-30	-15	-27	-15	-15	-20	-20	-20	-21	-20.0	
Grundstückgewinnsteuern	1'649	1'945	2'504	2'802	2'254	3'200	3'200	2'500	2'500	2'500	2'500		
Übrige Steuern	174	176	174	181	183	181	181	181	183	185	187	130.0	
ERTRAG GEMEINDESTEUERN	24'648	25'594	25'815	25'046	27'601	27'322	28'132	27'732	28'020	28'308	28'597		

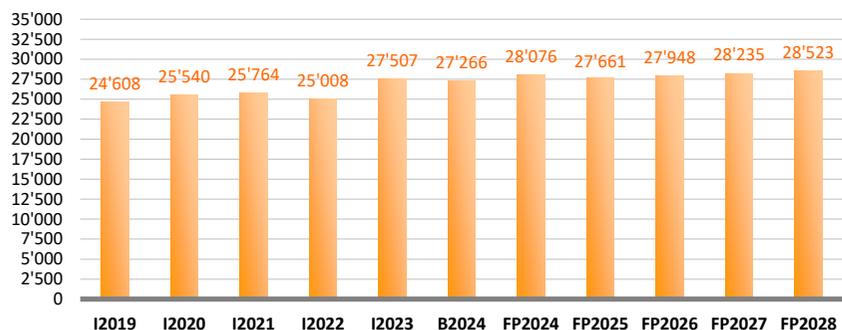
Gemeinde Fehraltorf (F) STEUERPLANUNG

in CHF '000

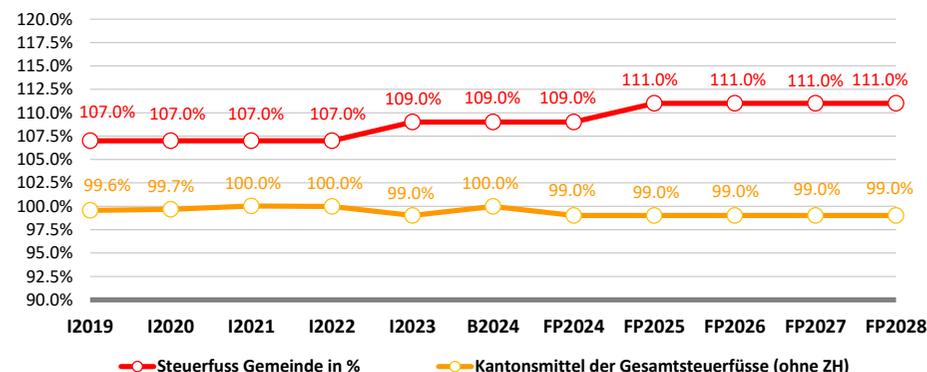


GEMEINDESTEUERN - NETTORGEBNIS												[in CHF '000]	
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	B2024	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen / Berechnung	Faktor
Aufwand Gemeindesteuern	39	55	51	38	94	56	56	71	72	73	74		
Ertrag Gemeindesteuern	24'648	25'594	25'815	25'046	27'601	27'322	28'132	27'732	28'020	28'308	28'597		
NETTOERGEBNIS GEMEINDESTEUERN	24'608	25'540	25'764	25'008	27'507	27'266	28'076	27'661	27'948	28'235	28'523		

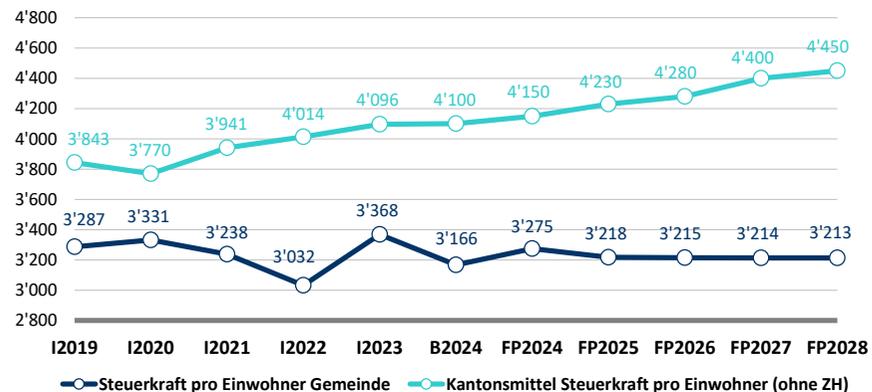
GEMEINDESTEUERN (NETTO) [in CHF '000]



STEUERFUSS [in %]



STEUERKRAFT [in CHF pro Einwohner]



Gemeinde Fehraltorf
(G) FINANZAUSGLEICH

in CHF '000



A1 RESSOURCENZUSCHUSS

Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Relative Steuerkraft der politischen Gemeinde Jahr -2	CHF / Jahr	3'032	3'368	3'275	3'218	3'215	
Kantonsmittel der relativen Steuerkraft (ohne Stadt Zürich) Jahr -2	CHF / Jahr	4'014	4'096	4'150	4'230	4'280	www.gaz.zh.ch / Berechnung 2012 (2008 - 2010); Folgejahre konst.
Ausgleichsgrenze 95%	CHF / Jahr	3'813	3'891	3'943	4'019	4'066	
Einfacher relativer Zuschuss Jahr +/-	CHF / Jahr	781	523	668	801	851	
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr-2	Anzahl	6'793	6'848	6'928	7'008	7'088	Übernahme aus "Steuern" Jahr -2
Einfacher absoluter Zuschuss Jahr +/-	CHF '000	5'307	3'582.9	4'625	5'612	6'031	
Gesamtsteuerfuss der politischen Gemeinde Jahr-2	%	107.0%	109.0%	109.0%	111.0%	111.0%	
RESSOURCENZUSCHUSS AN DIE POLITISCHE GEMEINDE JAHR +/-	CHF '000	5'678	3'905	5'041	6'229	6'694	

A2 RESSOURCENABSCHÖPFUNG

Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Relative Steuerkraft der politischen Gemeinde Jahr -2	CHF / Jahr	3'032	3'368	3'275	3'218	3'215	
Kantonsmittel der relativen Steuerkraft (ohne Stadt Zürich) Jahr -2	CHF / Jahr	4'014	4'096	4'150	4'230	4'280	
Abschöpfungsgrenze 110%	CHF / Jahr	4'415	4'506	4'565	4'653	4'708	
Überhang über Abschöpfungsgrenze Jahr -2	CHF / Jahr						
Einfache relative Abschöpfung 70% Jahr +/-	CHF / Jahr						
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	6'793	6'848	6'928	7'008	7'088	
Einfache absolute Abschöpfung Jahr +/-	CHF '000						
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse Jahr -2	%	99.98%	99.02%	99.02%	99.02%	99.02%	Übernahme aus "Steuern" Jahr -2
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse zwei Jahre vor Inkraftsetzen des Gesetzes	%	100.87%	100.87%	100.87%	100.87%	100.87%	Jahr 2010
Steuerfussindex	%	99.1%	98.2%	98.2%	98.2%	98.2%	
RESSOURCENABSCHÖPFUNG BEI DER POLITISCHEN GEMEINDE JAHR +/-	CHF '000						

Gemeinde Fehraltorf
(G) FINANZAUSGLEICH

in CHF '000



B DEMOGRAFISCHER SONDERLASTENAUSGLEICH

Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Anzahl Einwohner unter 20 Jahren per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'494	1'500	1'518	1'535	1'553	
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	6'793	6'848	6'928	7'008	7'088	
Anteil Einwohner unter 20 Jahren per 31.12. Jahr -2	%	21.99%	21.90%	21.90%	21.90%	21.90%	
Anzahl Einwohner unter 20 Jahren des Kantons (o. Stadt ZH) per 31.12. Jahr -2	Anzahl	235'948	239'629	241'823	244'036	246'270	
Anzahl Einwohner des Kantons (o. Stadt ZH) per 31.12. Jahr -2	Anzahl	1'150'578	1'168'882	1'179'582	1'190'380	1'201'277	
Anteil Einwohner unter 20 Jahren des Kantons (o. Stadt ZH) per 31.12. Jahr -2	Anzahl	20.51%	20.50%	20.50%	20.50%	20.50%	
Anspruchsgrenze 110%	%	22.56%	22.55%	22.55%	22.55%	22.55%	
Überhang über Anspruchsgrenze Jahr -2	%						
Teuerungsindexierte Personenpauschale	CHF	12'299	12'507	12'507	12'507	12'507	Annahme = konstant
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr-2	Anzahl	6'793	6'848	6'928	7'008	7'088	
Anzahl ausgleichsberechtigte Personen	Anzahl						
Voller Beitrag für den demografischen Solderlastenausgleich Jahr +/- 0	CHF '000						
Kürzung des demografischen Sonderlastenausgleichs Jahr +/-0:							
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	99.98%	99.02%	99.02%	99.02%	99.02%	
Gesamtsteuerfuss im Jahr-2	%	107.00%	109.00%	109.00%	111.00%	111.00%	
Anteil der Kürzung Jahr +/-0	%	41.78%	36.22%	36.22%	32.55%	32.55%	
Kürzungsbetrag Jahr +/-0	CHF '000						
GEKÜRZTER BEITRAG FÜR DEMOGRAFISCHEN SONDERLASTENAUSGLEICH JAHR +/-0	CHF '000						

Gemeinde Fehraltorf

(G) FINANZAUSGLEICH

in CHF '000



C GEOGRAFISCH-TOPOGRAFISCHER SONDERLASTENAUSGLEICH

Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	6'793	6'848	6'928	7'008	7'088	
Produktivfläche der pol. Gemeinde Jahr -2	ha	943	943	943	943	943	Gem. Arealstat.: Gesamtfläche - Gewässer - übr. Unprod. Fläche
Bevölkerungsdichte am 31.12. Jahr -2	Anzahl pro km2	720	726	735	743	752	Anspruch wenn < 150 EW / km2
Anteil des Gebietes mit einer Hangneigung über 35%	%						Anspruch wenn >15%
Voller Beitrag pro EinwohnerIn ohne Teuerungsindexierung Jahr +/-0	CHF						Anspruch wenn eines von beiden Kriterien erfüllt ist
Anzahl Einwohner per 31.12. Jahr -2	Anzahl	6'793	6'848	6'928	7'008	7'088	
Voller Beitrag ohne Teuerungsindexierung Jahr +/-0	CHF '000						
Stand des Landesindexes der Konsumentenpreise Jahr-2	Punkte	106.80	108.60	108.60	108.60	108.60	www.bfs.admin.ch, Basis 2005 = 100%
Stand des LdK am Ende des zweiten Jahres vor Inkraftsetzen des Gesetzes	Punkte	104.20	104.20	104.20	104.20	104.20	Jahr 2010
Teuerungsindex	Punkte	1.02	1.04	1.04	1.04	1.04	
Voller Beitrag für den geografisch-topografischen Sonderlastenausgleich im Jahr +/-0	CHF '000						
Kürzung des geografisch-topografischen Sonderlastenausgleichs Jahr +/-0:							
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	99.98%	99.02%	99.02%	99.02%	99.02%	
Gesamtsteuerfuss im Jahr-2	%	107.00%	109.00%	109.00%	111.00%	111.00%	
Anteil der Kürzung Jahr +/-0	%	41.78%	36.22%	36.22%	32.55%	32.55%	
Kürzungsbetrag Jahr +/-0	CHF '000						
GEKÜRZTER BEITRAG FÜR DEMOGRAFISCHEN SONDERLASTENAUSGLEICH JAHR +/-0	CHF '000						

D INDIVIDUELLER SONDERLASTENAUSGLEICH

Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Gesamtsteuerfuss im Jahr-2	%	107.00%	109.00%	109.00%	111.00%	111.00%	
Kantonsmittel der Gesamtsteuerfüsse im Jahr-2	%	99.98%	99.02%	99.02%	99.02%	99.02%	
Anspruchsgrenze 130%	%	129.97%	128.73%	128.73%	128.73%	128.73%	
Anspruchsberechtigung	Ja / Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	
Individueller Sonderlastenausgleich Jahr +/- 0 (Manuell)	CHF '000						
INDIVIDUELLER SONDERLASTENAUSGLEICH JAHR +/-0	CHF '000						

Gemeinde Fehraltorf (G) FINANZAUSGLEICH

in CHF '000



E ZENTRUMSLASTENAUSGLEICH

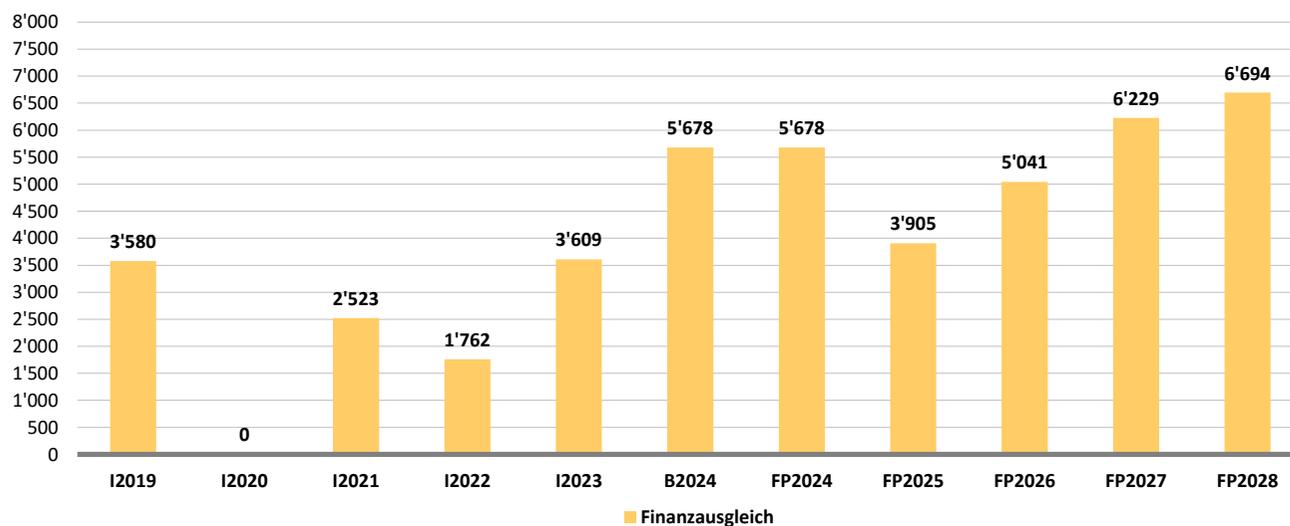
Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Stadt Zürich?	Ja / Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	
Winterthur?	Ja / Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	
Anspruchsberechtigung	Ja / Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	
Zentrumslastenausgleich Jahr +/- (Manuell)	CHF '000						
INDIVIDUELLER SONDERLASTENAUSGLEICH JAHR +/-	CHF '000						

ZUSAMMENZUG ALLER FINANZAUSGLEICHS-INSTRUMENTE

Beschreibung	Einheit	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Bemerkungen
Aufwand	CHF '000						
Ertrag	CHF '000	5'678	3'905	5'041	6'229	6'694	
FINANZAUSGLEICH NETTO JAHR +/-	CHF '000	5'678	3'905	5'041	6'229	6'694	

FINANZAUSGLEICH

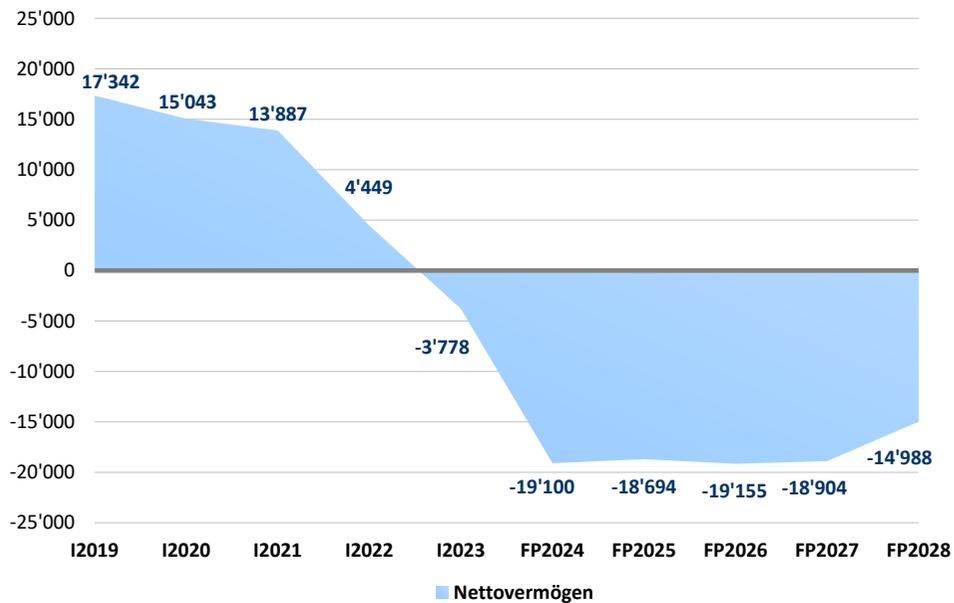
[in CHF '000]



BILANZ																					
Beschreibung	I2019		I2020		I2021		I2022		I2023		FP2024		FP2025		FP2026		FP2027		FP2028		
	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven									
Flüssige Mittel	9'615		7'467		5'919		4'465		9'728		1'055		1'062		1'066		1'033		1'049		
Finanzanlagen FV	5'332		11'123		14'323		8'336		8'461		8'461		8'461		8'461		8'461		8'461		
Sachanlagen FV	14'486		14'486		14'752		15'019		17'299		17'349		17'349		17'384		17'468		17'468		
Übriges Finanzvermögen	5'627		7'145		7'209		8'420		1'470		1'470		1'470		1'470		1'470		1'470		
Finanzvermögen	35'060		40'220		42'202		36'240		36'958		28'335		28'342		28'381		28'432		28'448		
Wasserwerk	1'099		973		1'939		3'059		3'592		3'840		4'637		5'574		6'653		7'279		
Abwasserbeseitigung	7'110		6'891		6'889		7'438		7'703		7'794		7'859		7'938		7'947		7'962		
Abfallwirtschaft	90		322		347		335		323		312		300		288		277		265		
Elektrizitätsnetz	3'402		3'082		4'614		5'852		5'853		6'226		5'888		5'624		5'626		5'310		
Spezialfinanzierungen	11'702		11'268		13'787		16'683		17'471		18'171		18'685		19'424		20'503		20'815		
Steuerhaushalt	20'230		23'135		24'684		31'360		44'553		59'735		58'725		59'358		59'999		58'407		
Verwaltungsvermögen	31'932		34'403		38'472		48'043		62'024		77'907		77'410		78'782		80'502		79'222		
Langfristige Schulden				10'000		12'000		12'000		23'000		29'700		29'300		29'800		29'600		25'700	
Übriges Fremdkapital		17'718		15'177		16'315		19'791		17'736		17'736		17'736		17'736		17'736		17'736	
Fremdkapital		17'718		25'177		28'315		31'791		40'736		47'436		47'036		47'536		47'336		43'436	
Wasserwerk		2'477		2'773		2'841		2'867		2'844		2'688		2'634		2'597		2'469		2'324	
Abwasserbeseitigung		7'267		7'445		7'147		6'861		7'023		6'243		5'545		4'837		4'118		3'392	
Abfallwirtschaft		893		863		900		1'057		1'205		1'122		1'077		1'031		985		938	
Elektrizitätsnetz		2'997		3'447		4'447		5'277		5'841		6'217		6'823		7'434		8'046		8'668	
Elektrizitätswerk Stromhandel		868		928		1'108		1'289		1'532		845		987		1'130		1'277		1'425	
Spezialfonds																					
Spezialfinanzierungen		14'503		15'455		16'441		17'351		18'446		17'114		17'066		17'029		16'894		16'747	
Kumulierte Vorjahresergebnisse		32'945		34'709		33'929		35'855		35'079		39'337		40'830		40'388		41'336		43'442	
Jahresergebnis		1'764		-780		1'926		-776		4'258		1'493		-442		948		2'107		2'782	
Finanzpolitische Reserve										400		800		1'200		1'200		1'200		1'200	
Übriges Eigenkapital		62		63		62		62		62		62		62		62		62		62	
Eigenkapital		49'274		49'446		52'358		52'492		58'246		58'806		58'716		59'627		61'598		64'234	
BILANZSUMME	66'992	66'992	74'624	74'624	80'674	80'674	84'283	84'283	98'982	98'982	106'242	106'242	105'752	105'752	107'163	107'163	108'934	108'934	107'670	107'670	

NETTOVERMÖGEN [in CHF '000]

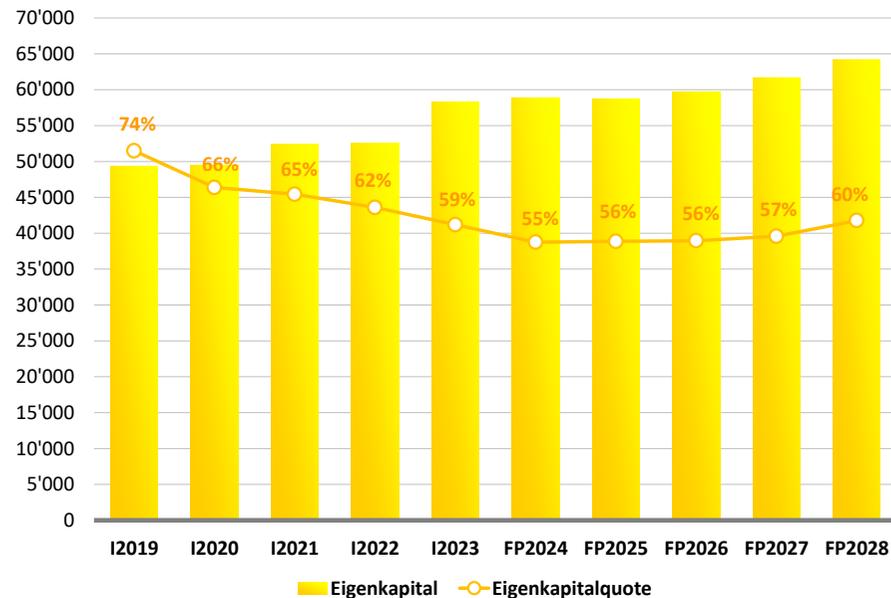
Definition: Nettovermögen = Finanzvermögen - Fremdkapital inkl. Verrechnungen



BEMERKUNGEN [in CHF '000]

EIGENKAPITAL UND EIGENKAPITALQUOTE [in CHF '000]

Definition: Eigenkapitalquote = Eigenkapital / Total Passiven

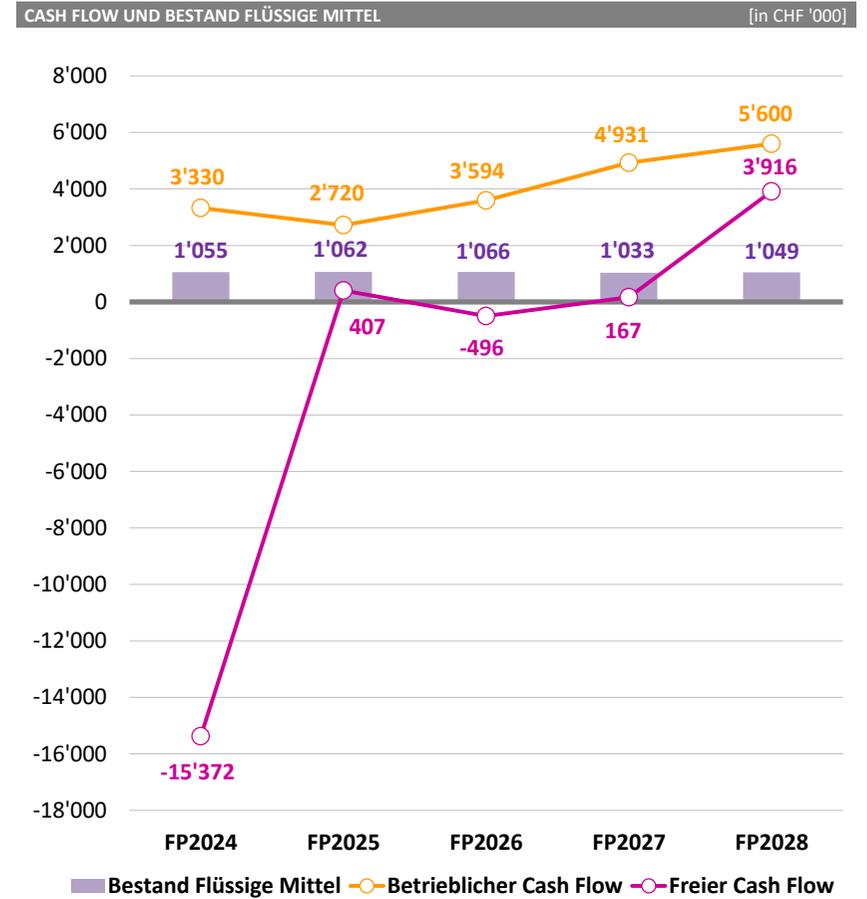


(I) GELDFLUSSRECHNUNG

in CHF '000

GELDFLUSSRECHNUNG						[in CHF '000]
Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Σ FP2024 - FP2028
Jahresergebnis	1'493	-442	948	2'107	2'782	6'888
+ / - Abschreibungen Steuerhaushalt	2'396	2'430	2'310	2'482	2'470	12'090
+ / - Abschreibungen Spezialfinanzierungen	373	379	373	477	493	2'095
+ / - Abgrenzung Finanzausgleich						
+ / - Übriges Finanzvermögen						
+ / - Verpflichtungen Spezialfinanzierungen	-1'332	-48	-37	-135	-146	-1'699
+ / - Übriges Fremdkapital						
+ / - Finanzpolitische Reserve	400	400				800
+ / - Übriges Eigenkapital						
Betrieblicher Cash Flow	3'330	2'720	3'594	4'931	5'600	20'174
+ / - Investitionen Steuerhaushalt	-17'629	-1'420	-2'978	-3'207	-879	-26'113
+ / - Investitionen Spezialfinanzierungen	-1'073	-893	-1'112	-1'556	-805	-5'439
+ / - Übriges Verwaltungsvermögen						
Investiver Cash Flow (1)	-18'702	-2'313	-4'090	-4'764	-1'684	-31'552
Freier Cash Flow (2)	-15'372	407	-496	167	3'916	-11'379
Selbstfinanzierungsgrad (3)	18%	118%	88%	104%	333%	64%
+ / - Finanzanlagen						
+ / - Langfristige Schulden	6'700	-400	500	-200	-3'900	2'700
Finanzieller Cash Flow	6'700	-400	500	-200	-3'900	2'700
ZU- / ABNAHME FLÜSSIGE MITTEL	-8'672	7	4	-33	16	-8'679
Anfangsbestand Flüssige Mittel	9'728	1'055	1'062	1'066	1'033	9'728
Endbestand Flüssige Mittel	1'055	1'062	1'066	1'033	1'049	1'049

- (1) Nettoinvestitionen
- (2) Finanzierung I = Veränderung Nettovermögen
- (3) Betrieblicher Cash Flow in % des Investiven Cash Flows



(J) ABSCHREIBUNGEN

in CHF '000

ANFANGSBESTAND [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen	17'299	17'349	17'349	17'384	17'468
Verwaltungsvermögen	44'553	59'735	58'725	59'358	59'999
Steuerhaushalt	61'851	77'084	76'074	76'742	77'467
Wasserwerk	3'592	3'840	4'637	5'574	6'653
Abwasserbeseitigung	7'703	7'794	7'859	7'938	7'947
Abfallwirtschaft	323	312	300	288	277
Elektrizitätsnetz	5'853	6'226	5'888	5'624	5'626
Spezialfinanzierungen	17'471	18'171	18'685	19'424	20'503
ANLAGEVERMÖGEN	79'323	95'256	94'759	96'166	97'970

NETTOINVESTITIONEN [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen	50		35	84	
Verwaltungsvermögen	17'579	1'420	2'943	3'123	879
Steuerhaushalt	17'629	1'420	2'978	3'207	879
Wasserwerk	340	895	1'018	1'252	816
Abwasserbeseitigung	63	38	53	-18	-18
Abfallwirtschaft					
Elektrizitätsnetz	670	-40	42	322	7
Spezialfinanzierungen	1'073	893	1'112	1'556	805
ANLAGEVERMÖGEN	18'702	2'313	4'090	4'764	1'684

ABSCHREIBUNGEN VORJAHRE [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen	1'252	1'202	1'012	972	924
Steuerhaushalt	1'252	1'202	1'012	972	924
Wasserwerk	91	90	74	74	74
Abwasserbeseitigung	-29	-29	-29	-29	-33
Abfallwirtschaft	12	12	12	12	12
Elektrizitätsnetz	285	278	277	269	266
Spezialfinanzierungen	358	351	334	327	319
ANLAGEVERMÖGEN	1'611	1'553	1'347	1'298	1'243

ABSCHREIBUNGEN PLANUNGSPERIODE [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen	1'144	1'228	1'298	1'511	1'546
Steuerhaushalt	1'144	1'228	1'298	1'511	1'546
Wasserwerk	1	7	7	98	116
Abwasserbeseitigung	1	2	2	2	1
Abfallwirtschaft					
Elektrizitätsnetz	12	19	30	51	57
Spezialfinanzierungen	15	28	39	150	174
ANLAGEVERMÖGEN	1'159	1'256	1'337	1'661	1'720

(J) ABSCHREIBUNGEN

in CHF '000

ÜBRIGE VERÄNDERUNGEN [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen					
Steuerhaushalt					
Wasserwerk					
Abwasserbeseitigung					
Abfallwirtschaft					
Elektrizitätsnetz					
Spezialfinanzierungen					
ANLAGEVERMÖGEN					

BESTAND VOR ABSCHREIBUNGEN [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen	17'349	17'349	17'384	17'468	17'468
Verwaltungsvermögen	62'132	61'155	61'668	62'481	60'877
Steuerhaushalt	79'480	78'504	79'052	79'949	78'345
Wasserwerk	3'932	4'735	5'655	6'826	7'469
Abwasserbeseitigung	7'766	7'832	7'912	7'921	7'930
Abfallwirtschaft	323	312	300	288	277
Elektrizitätsnetz	6'523	6'186	5'930	5'946	5'633
Spezialfinanzierungen	18'544	19'064	19'797	20'980	21'308
ANLAGEVERMÖGEN	98'025	97'569	98'849	100'930	99'654

ABSCHREIBUNGEN KORREKTUREN [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen					
Verwaltungsvermögen					
Steuerhaushalt					
Wasserwerk					
Abwasserbeseitigung					
Abfallwirtschaft					
Elektrizitätsnetz					
Spezialfinanzierungen					
ANLAGEVERMÖGEN					

ENDBESTAND [in CHF '000]

Beschreibung	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Sachanlagen Finanzvermögen	17'349	17'349	17'384	17'468	17'468
Verwaltungsvermögen	59'735	58'725	59'358	59'999	58'407
Steuerhaushalt	77'084	76'074	76'742	77'467	75'875
Wasserwerk	3'840	4'637	5'574	6'653	7'279
Abwasserbeseitigung	7'794	7'859	7'938	7'947	7'962
Abfallwirtschaft	312	300	288	277	265
Elektrizitätsnetz	6'226	5'888	5'624	5'626	5'310
Spezialfinanzierungen	18'171	18'685	19'424	20'503	20'815
ANLAGEVERMÖGEN	95'256	94'759	96'166	97'970	96'690

(K) GEMEINDE- UND VOLKSWIRTSCHAFTSENTWICKLUNG

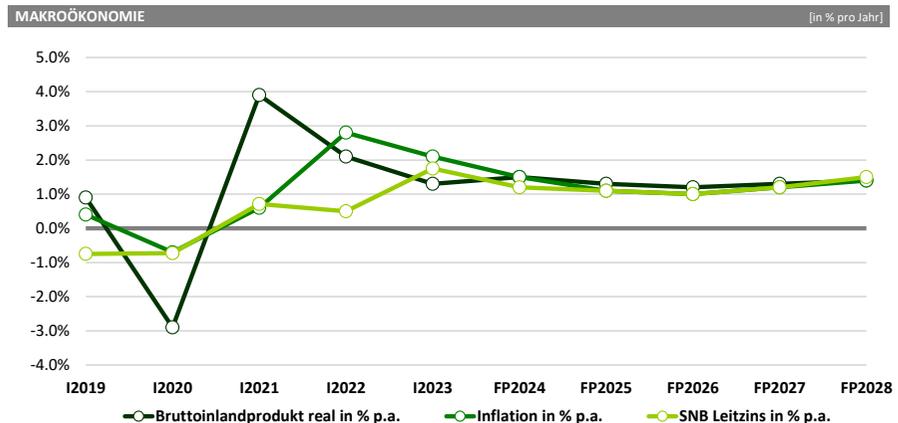
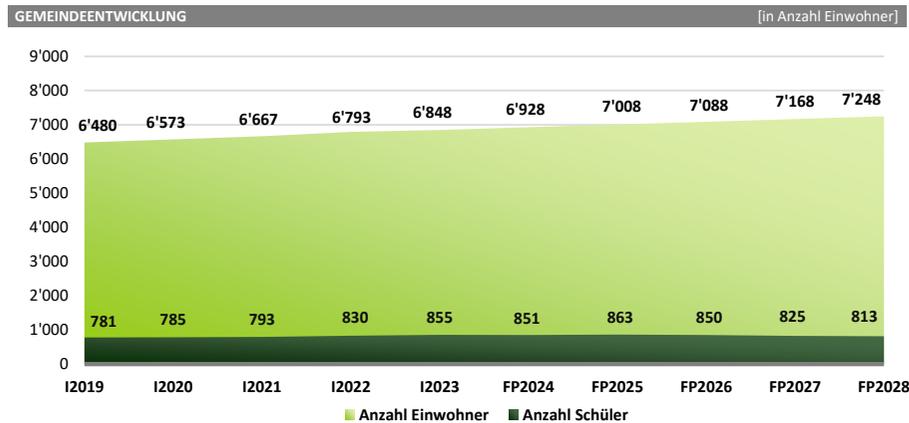
in CHF '000



BEVÖLKERUNG												
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Ø FP2024 - FP2028	Bemerkungen
Anzahl Einwohner	6'480	6'573	6'667	6'793	6'848	6'928	7'008	7'088	7'168	7'248	7'088	
JÄHRLICHE WACHSTUMSRATE	k. A.	1.4%	1.4%	1.9%	0.8%	1.2%	1.2%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%	

SCHÜLER												
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Ø FP2024 - FP2028	Bemerkungen
Kindergarten	165	149	150	160	173	160	141	134	121	132	138	Schulverwaltung Fehraltorf
Primarstufe	446	466	458	483	498	492	501	483	467	451	479	Schulverwaltung Fehraltorf
Sekundarstufe	170	170	185	187	184	199	221	233	237	230	224	Schulverwaltung Fehraltorf
Anzahl Schüler	781	785	793	830	855	851	863	850	825	813	840	
Kindergarten	k. A.	-9.7%	0.7%	6.7%	8.1%	-7.5%	-11.9%	-5.0%	-9.7%	9.1%	-4.7%	
Primarstufe	k. A.	4.5%	-1.7%	5.5%	3.1%	-1.2%	1.8%	-3.6%	-3.3%	-3.4%	-2.2%	
Sekundarstufe	k. A.	8.8%	1.1%	1.1%	-1.6%	8.2%	11.1%	5.4%	1.7%	-3.0%	3.7%	
Jährliche Wachstumsrate	k. A.	0.5%	1.0%	4.7%	3.0%	-0.5%	1.4%	-1.5%	-2.9%	-1.5%	-1.1%	
JÄHRLICHE WACHSTUMSRATE	k. A.	0.5%	1.0%	4.7%	3.0%	-0.5%	1.4%	-1.5%	-2.9%	-1.5%	-1.1%	

MAKROÖKONOMIE												
Beschreibung	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Ø FP2024 - FP2028	Bemerkungen
Bruttoinlandprodukt real in % p.a.	0.9%	-2.9%	3.9%	2.1%	1.3%	1.5%	1.3%	1.2%	1.3%	1.4%	1.3%	Quelle: SECO
Inflation in % p.a.	0.4%	-0.7%	0.6%	2.8%	2.1%	1.5%	1.1%	1.0%	1.2%	1.4%	1.2%	Quelle: BfS, SECO, SNB, de.statista.com
SNB Leitzins in % p.a.	-0.75%	-0.73%	0.71%	0.50%	1.75%	1.2%	1.1%	1.0%	1.2%	1.5%	1.2%	Quelle: UBS, Diverse
Zinssatz für Langfristige Schulden						1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	1.5%	Quelle: Planung Gemeinde

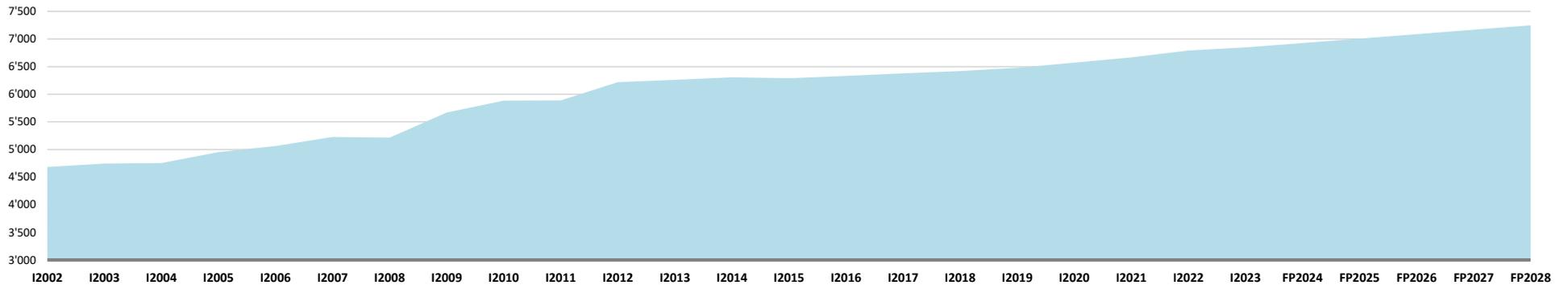


Gemeinde Fehraltorf
(K) GEMEINDE- UND VOLKSWIRTSCHAFTSENTWICKLUNG

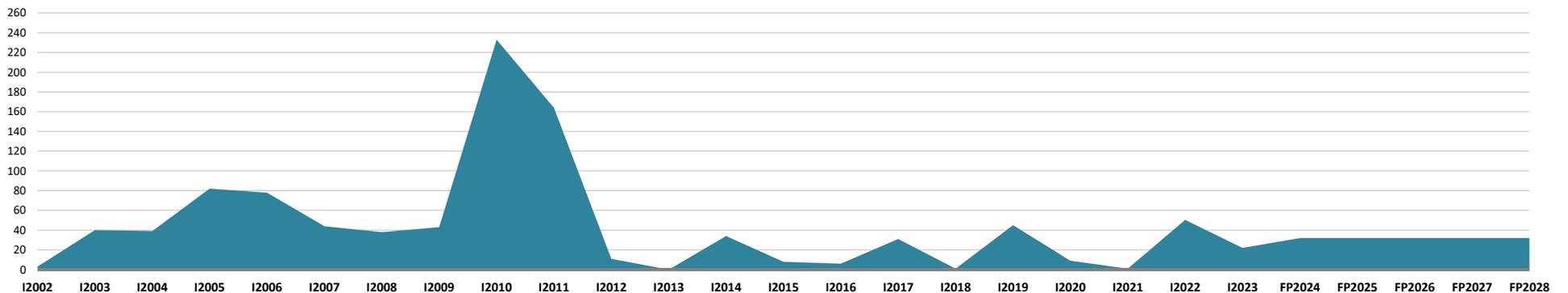


in CHF '000

BEVÖLKERUNG	VERGANGENE JAHRE																				PLANUNGSPERIODE							
	I2002	I2003	I2004	I2005	I2006	I2007	I2008	I2009	I2010	I2011	I2012	I2013	I2014	I2015	I2016	I2017	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028	Ø FP2024 - FP2028
Jährlicher Zuwachs	k. A.	60	11	197	111	164	-13	456	215	4	332	41	47	-17	41	45	43	59	93	94	126	55	80	80	80	80	80	80
Jährliche Wachstumsrate	k. A.	1.3%	0.2%	4.1%	2.2%	3.2%	####	8.7%	3.8%	0.1%	5.6%	0.7%	0.8%	####	0.7%	0.7%	0.7%	0.9%	1.4%	1.4%	1.9%	0.8%	1.2%	1.2%	1.1%	1.1%	1.1%	1.1%
ANZAHL EINWOHNER PER ENDE JAHR	4'684	4'744	4'755	4'952	5'063	5'227	5'214	5'670	5'885	5'889	6'221	6'262	6'309	6'292	6'333	6'378	6'421	6'480	6'573	6'667	6'793	6'848	6'928	7'008	7'088	7'168	7'248	7'088



WOHNBAUENTWICKLUNG	VERGANGENE JAHRE																				PLANUNGSPERIODE						
	I2002	I2003	I2004	I2005	I2006	I2007	I2008	I2009	I2010	I2011	I2012	I2013	I2014	I2015	I2016	I2017	I2018	I2019	I2020	I2021	I2022	I2023	FP2024	FP2025	FP2026	FP2027	FP2028
Einwohnerzuwachs pro Wohnungszuwachs	k.A.	1.5	0.3	2.4	1.4	3.7	-0.3	10.6	0.9	0.0	30.2		1.4	-2.1	6.8	1.5	43.0	1.3	10.3	94.0	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	3
ANZAHL NEU ERSTELLTE WOHNUNGEN	3	40	39	82	78	44	38	43	233	164	11		34	8	6	31	1	45	9	1	50	22	32	32	32	32	32



GEMEINDE	BEVÖLKERUNG		STEUERN							INVESTITIONEN		BILANZ		ERFOLGSRECHNUNG									
	Einwohner	Einwohnerzunahme 1 Jahr	Gesamtsteuerfuss (ohne Kirchen)	Veränd. Steuerfuss (ohne Kirchen) ggü. Vorjahr	Anteil jur. Pers. an allg. Gemeindesteuern [%]	Relative Steuerkraft / EW	Finanzausgl.: Ressourcenausgleich	Finanzausgl.: Ressourcenausgleich / EW	Grundstückgewinnsteuer / EW	Nettoinvestitionen / EW	Selbstfinanzierungsgrad	Nettovermögen / EW	Langfristige Finanzverbindlichkeiten / EW	Nettoaufwand (ohne Finanzen und Steuern) / EW	(0) NA Allgemeine Verwaltung / EW	(1) NA Öffentliche Ordnung und Sicherheit / EW	(2) NA Bildung / EW	(3) NA Kultur, Sport und Freizeit / EW	(4) NA Gesundheit / EW	(6) NA Soziale Sicherheit / EW	(7) NA Verkehr und Nachrichtenübermittlung / EW	(8) NA Umweltschutz und Raumordnung / EW	(10) NA Volkswirtschaft / EW
Jahr	2023	2023	2024	2024	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022
Gemeinde	Anzahl	%	%	%	%	CHF / EW	CHF '000	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW	%	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW	CHF / EW
Adliswil	19'660	2.5%	102%	33%	3'991	6'642	350	1'219	1'162	120%	-4'547	6'257	4'789	616	136	2'177	284	516	790	299	41	-70	
Affoltern am Albis	12'812	2.3%	124%	9%	2'555	14'767	1'206	502	1'720	69%	-3'622	5'589	4'562	584	252	2'195	115	418	759	297	46	-104	
Birmensdorf	7'242	2.8%	112%	4%	2'968	5'463	793	805	1'529	87%	1'029	845	4'205	394	176	2'161	108	434	631	357	38	-94	
Fehraltorf	6'848	0.8%	109%	35%	3'032	1'762	268	413	1'660	16%	655	1'767	4'139	541	191	2'252	91	348	481	263	64	-92	
Fischtal	2'617	0.7%	122%	-2%	4%	1'738	6'150	2'466	600	450	331%	3'341	1'008	5'321	914	214	2'717	112	247	682	369	103	-37
Herrliberg	6'753	0.2%	75%	1%	12'217	-33'412	-5'089	2'447	1'496	150%	2'420	5'208	5'063	730	223	2'339	315	476	490	433	115	-58	
Hittnau	3'897	3.8%	113%	3%	2'672	4'426	1'187	268	665	1	5'437	1'332	4'665	651	172	2'542	64	388	472	321	127	-72	
Illnau-Effretikon	17'656	0.5%	110%	10%	2'566	20'253	1'168	915	1'518	76%	-473	1'452	4'216	250	143	1'991	151	503	743	309	109	17	
Kilchberg	9'425	1.6%	72%	14%	12'396	-46'531	-5'064	1'089	559	56%	1'749		4'043	542	137	1'888	135	452	575	319	93	-98	
Knonau	2'440	1.2%	116%	4%	2'854	2'412	1'019	556	985	234%	5'186		4'636	439	203	2'837	130	246	534	283	55	-91	
Mettenstetten	5'683	1.0%	98%	8%	3'280	1'765	328	410	2'114	11%	-28	3'573	4'412	361	185	2'703	76	261	613	247	50	-84	
Pfäffikon	12'484	1.0%	110%	9%	3'027	7'443	611	399	732	77%	1'033	2'022	4'616	255	203	2'380	173	594	734	272	81	-76	
Rifferswil	1'145	-0.4%	122%	1%	3'225	611	532	306	315	331%	8'614	609	4'815	603	273	3'036	118	265	338	184	55	-57	
Rüschlikon	6'268	0.9%	75%	8%	11'710	-42'368	-6'923	2'498	1'359	12%	9'740	1'677	4'827	833	124	2'129	236	541	592	362	89	-79	
Russikon	4'565	1.2%	113%	3%	3'223	2'633	597	1'038	1'068	99%	4'417		4'586	499	208	2'447	100	577	460	247	105	-57	
Thalwil	18'550	0.9%	83%	-2%	12%	5'362	-11'836	-648	932	112%	1'348	544	4'323	352	184	1'991	282	508	761	292	55	-102	
Uitikon	5'491	7.8%	80%	2%	8'704	-14'784	-3'081	2'017	3'435	52%	4'695		5'043	635	202	2'335	302	504	501	570	78	-84	
Urdorf	10'390	0.6%	115%	25%	3'229	4'222	422	825	832	135%	700	968	4'497	381	259	2'139	278	459	731	253	92	-95	
Uster	36'279	1.6%	112%	11%	3'139	21'474	608	656	667	131%	908	3'219	4'758	403	249	2'290	259	530	706	321	66	-66	
Volketswil	19'717	1.5%	101%	-2%	18%	3'048	6'825	362	806	153%	1'373	1'133	3'888	113	250	2'297	143	384	552	214	34	-99	
Wetzwil am Albis	5'306	0.5%	90%	1%	5'050	-3'176	-602	619	771	79%	2'886	1'666	4'465	243	207	2'812	148	362	395	324	76	-102	
Zollikon	13'550	0.7%	76%	-3%	5%	12'269	-63'230	-4'757	632	483%	6'637	3'716	5'315	710	171	2'350	418	642	613	318	159	-66	
Mittelwert Kt. ZH ohne	6'645	3%	106%	-0.2%	9%	4'146	840	132	798	126%	3'370	1'850	4'496	445	191	2'290	173	448	648	308	78	-85	

Quellen: (4) (4) (2) (2) (1) (4) (4) (4) (4) (1) (4) (1) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4)

(1) Gemeindeporträt Kanton Zürich (www.statistik.zh.ch) (2) Steuerfüsse Kanton Zürich (www.statistik.zh.ch) (3) Zürcher Finanzausgleich www.gaz.zh.ch (4) Gemeindefinanzporträt Kanton Zürich (www.statistik.zh.ch)

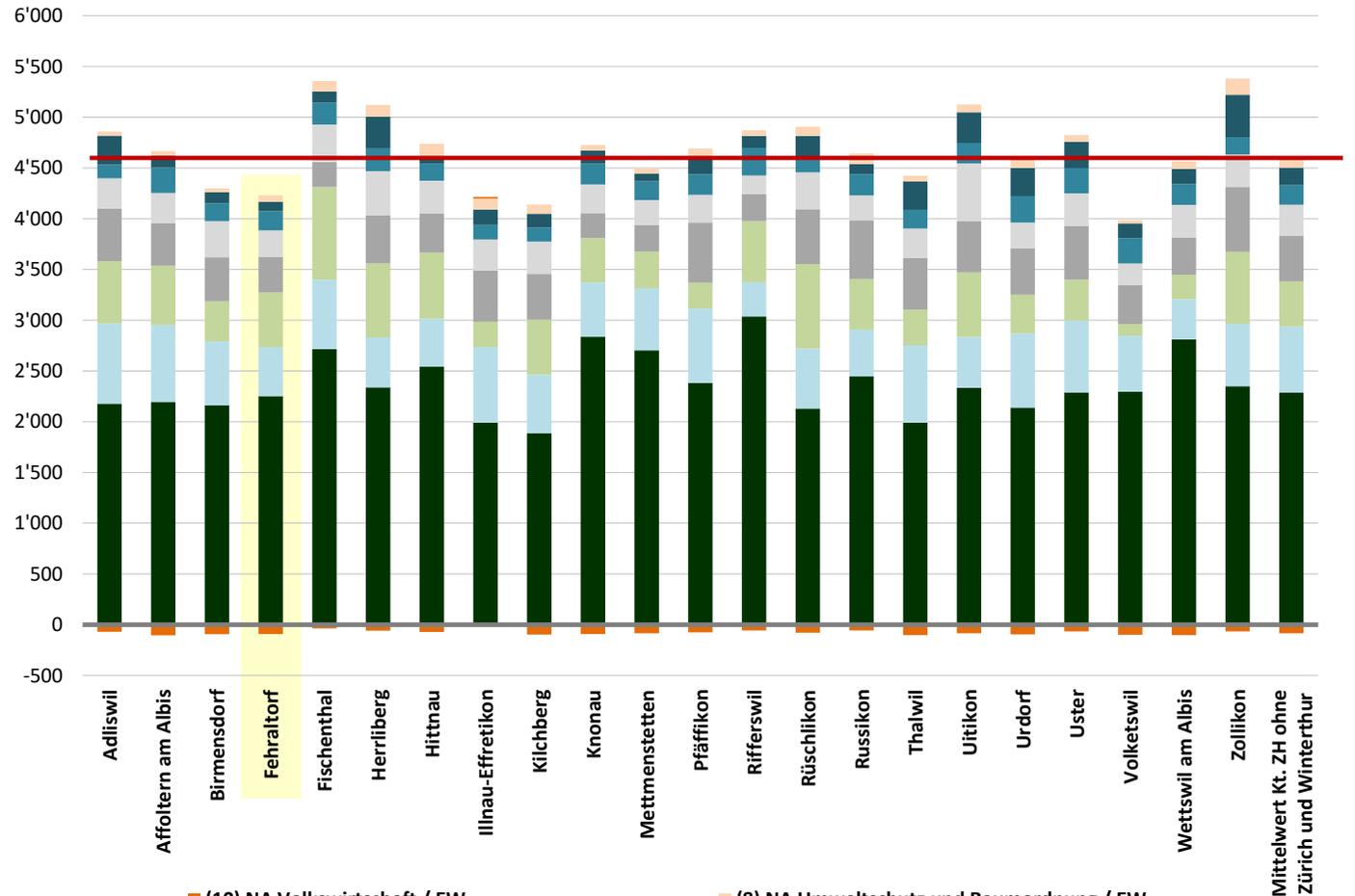
ERFOLGSRECHNUNG IN %

Nettoaufwand (ohne Finanzen und Steuern) / EW	(0) NA Allgemeine Verwaltung / EW	(1) NA Öffentliche Ordnung und Sicherheit / EW	(2) NA Bildung / EW	(3) NA Kultur, Sport und Freizeit / EW	(4) NA Gesundheit / EW	(6) NA Soziale Sicherheit / EW	(7) NA Verkehr und Nachrichtenübermittlung / EW	(8) NA Umweltschutz und Raumordnung / EW	(10) NA Volkswirtschaft / EW
2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022
%	%	%	%	%	%	%	%	%	%

100%	13%	3%	45%	6%	11%	16%	6%	1%	-1%
100%	13%	6%	48%	3%	9%	17%	7%	1%	-2%
100%	9%	4%	51%	3%	10%	15%	8%	1%	-2%
100%	13%	5%	54%	2%	8%	12%	6%	2%	-2%
100%	17%	4%	51%	2%	5%	13%	7%	2%	-1%
100%	14%	4%	46%	6%	9%	10%	9%	2%	-1%
100%	14%	4%	54%	1%	8%	10%	7%	3%	-2%
100%	6%	3%	47%	4%	12%	18%	7%	3%	0%
100%	13%	3%	47%	3%	11%	14%	8%	2%	-2%
100%	9%	4%	61%	3%	5%	12%	6%	1%	-2%
100%	8%	4%	61%	2%	6%	14%	6%	1%	-2%
100%	6%	4%	52%	4%	13%	16%	6%	2%	-2%
100%	13%	6%	63%	2%	6%	7%	4%	1%	-1%
100%	17%	3%	44%	5%	11%	12%	7%	2%	-2%
100%	11%	5%	53%	2%	13%	10%	5%	2%	-1%
100%	8%	4%	46%	7%	12%	18%	7%	1%	-2%
100%	13%	4%	46%	6%	10%	10%	11%	2%	-2%
100%	8%	6%	48%	6%	10%	16%	6%	2%	-2%
100%	8%	5%	48%	5%	11%	15%	7%	1%	-1%
100%	3%	6%	59%	4%	10%	14%	6%	1%	-3%
100%	5%	5%	63%	3%	8%	9%	7%	2%	-2%
100%	13%	3%	44%	8%	12%	12%	6%	3%	-1%

100%	10%	4%	51%	4%	10%	14%	7%	2%	-2%
(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)	(4)

ERFOLGSRECHNUNG IN CHF PRO EINWOHNER



- (10) NA Volkswirtschaft / EW
- (2) NA Bildung / EW
- (0) NA Allgemeine Verwaltung / EW
- (7) NA Verkehr und Nachrichtenübermittlung / EW
- (4) NA Gesundheit / EW
- (1) NA Öffentliche Ordnung und Sicherheit / EW
- (8) NA Umweltschutz und Raumordnung / EW
- (6) NA Soziale Sicherheit / EW